



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ муниципального образования «Город Череповец»

2020



Уважаемые друзья, уважаемые коллеги!

Череповец по праву считается одним из крупнейших индустриальных центров страны. В городе расположены основные производственные активы международных компаний. Инвестиционные программы предприятий, нацеленные на модернизацию действующих и создание новых производств, составляют десятки миллиардов рублей.

В городе есть все условия для развития малого и среднего производственного бизнеса. Это и сложившиеся десятилетиями производственные традиции, и квалифицированные кадры, и эффективная многоуровневая система подготовки и переподготовки персонала, развивающаяся инженерная и транспортная инфраструктура. Город заинтересован в дальнейшем развитии непромышленного бизнеса, социальных проектов, торговли и сферы услуг.

Современный мир – это конкуренция. Страны, регионы и города конкурируют за талантливых людей и за инвестиции, создавая привлекательные условия для жизни и работы. У Череповца есть серьезные конкурентные преимущества. Наша экономическая стратегия нацелена на развитие этих преимуществ.

Мы уверены, что нам удастся сохранить наши лидерские позиции. Приглашаем вас к сотрудничеству.

С уважением,
мэр города Череповца
Германов Вадим Евгеньевич

Содержание

3	ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА
6	ОБЪЕМ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
8	МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС В ЦИФРАХ
9	НАСЕЛЕНИЕ. РЫНОК ТРУДА
11	ОБРАЗОВАНИЕ
13	СПОРТ. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ
14	КУЛЬТУРА. «КУЛЬТУРНЫЙ ГОРОД»
18	ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА
24	ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ
33	ИНТЕРАКТИВНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА
35	ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ
36	СТАТУС ТОСЭР «ЧЕРЕПОВЕЦ»
39	ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
44	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ
46	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ
48	КОНТАКТЫ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА



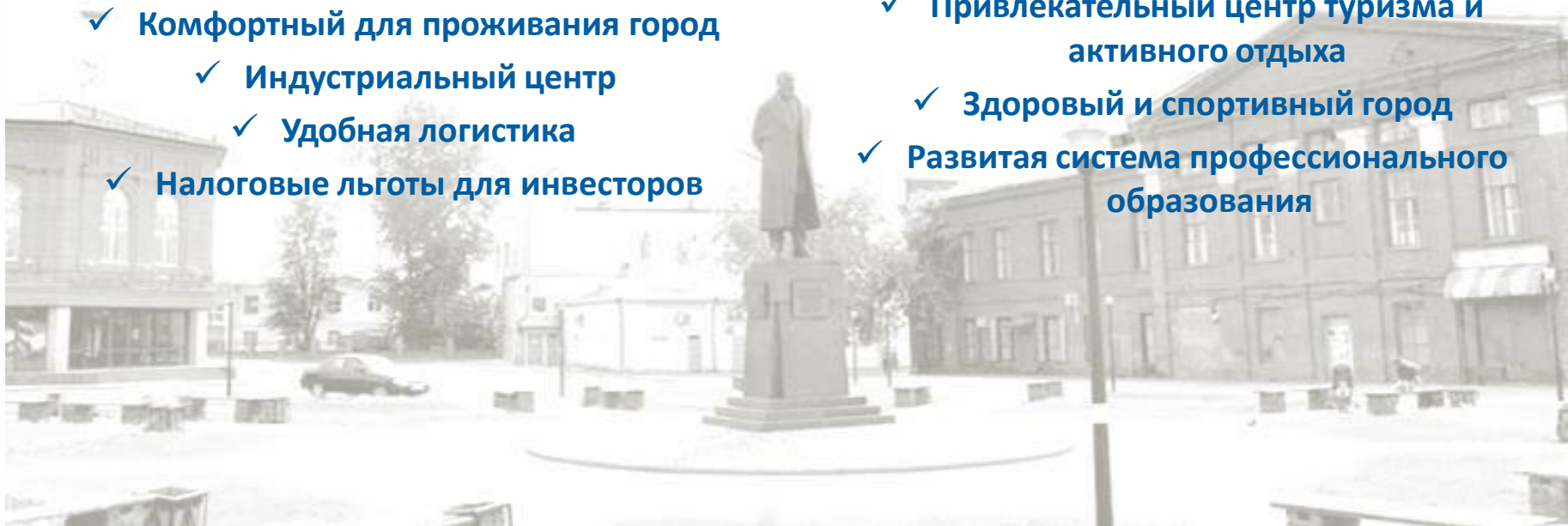
Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

**Череповец – современный город Вологодской области,
промышленный центр Северо-Запада России.**



- ✓ Развитая инфраструктура
- ✓ Комфортный для проживания город
 - ✓ Индустриальный центр
 - ✓ Удобная логистика
- ✓ Налоговые льготы для инвесторов

- ✓ Растущая экономика
- ✓ Привлекательный центр туризма и активного отдыха
- ✓ Здоровый и спортивный город
- ✓ Развитая система профессионального образования



ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА



Выгодное географическое положение - на стыке Европейского Севера, Северо-Запада и Центра России, в радиусе 500 километров от крупнейших экономических центров России - Москвы и Санкт-Петербурга

Железнодорожное
сообщение



227 км протяженность дорог улично-
дорожной сети города

Авиасообщение



Промышленный
и речной порт



Череповец
располагается
на стыке трех
экономических зон
и пересечении всех
видов транспортных
коммуникаций



Через Череповец проходят:

- федеральная автотрасса **A114** Вологда — Новая Ладога, связывающая город с Вологдой и Санкт-Петербургом;
- автодорога **P104** Череповец — Сергиев Посад, связывающая Череповец с Ярославлем и Москвой



Череповецкий железнодорожный узел, расположенный на железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Вологда, является вторым по грузообороту на Северной железной дороге



Череповец — крупный промышленный порт на Рыбинском водохранилище и пассажирский порт на р. Шексне



Международный аэропорт «Череповец» находится в 25 километрах от Череповца вблизи посёлка Ботово. Эксплуатантом аэропорта является ООО «Авиапредприятие «Северсталь», которое выполняет внутренние и международные регулярные и чартерные авиарейсы по России, странам СНГ и Европы

ПРЕИМУЩЕСТВА



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

ЧЕРЕПОВЕЦ – ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЦЕНТРОВ
СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ

● НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:




● ЧЕРЕПОВЕЦ В РЕЙТИНГАХ:



**ФИНАНСОВЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ**
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

10 место

Рейтинг городов с самым высоким
качеством жизни (2022)
(из 78 городов с населением более 250
тысяч чел.)



**МИНСТРОЙ
РОССИИ**

12 место

Результаты оценки индекса качества
городской среды за 2022год
(из 64 городов
с населением 250 тыс. чел. – 1 млн чел.)



ЧЕРЕПОВЕЦ – КРУПНЕЙШИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ

МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО

СТАЛЬ, СТАЛЕПРОКАТ,
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ,
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

66 %



ХИМИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО

ФОСФАТНОЕ СЫРЬЕ
И УДОБРЕНИЯ

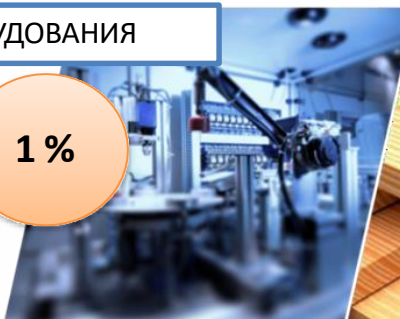
25 %



ПРОИЗВОДСТВО МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

ОБОРУДОВАНИЕ,
АВТОТРАКТОРНАЯ ТЕХНИКА,
СПИЛКИ

1 %



ОБРАБОТКА ДРЕВЕСИНЫ И ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА

ФАНЕРА КЛЕЕНАЯ,
ДСП

1 %

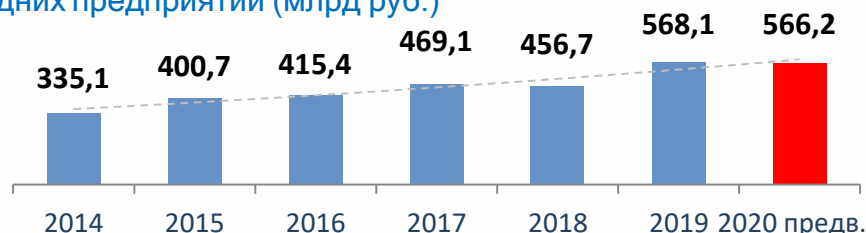


В течение продолжительного времени Череповец демонстрирует лидирующую позицию в экономике Вологодской области

Объем отгруженной продукции промышленного производства крупных и средних предприятий города Череповца составляет:

- ▶ около 80 % в промышленном производстве области
- ▶ около 1,0 % в промышленном производстве и ВВП РФ

Объем отгруженных товаров промышленного производства крупных и средних предприятий (млрд руб.)



ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ



За последние 7 лет объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий составил **363,3 млрд рублей**



ПРИМЕРЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ:



ЧерМК ПАО «Северсталь» – реконструкция комплекса коксовой батареи № 11 с трамбованием угольной шихты и реконструкция доменной печи № 3



АО «Апатит» – реализация проектов по строительству установки по производству сульфата аммония мощностью 900 тонн в сутки (300 тыс. тонн в год) и установки по производству серной кислоты мощностью 3 300 тонн в сутки





Череповец - город с многоуровневой экономикой. Здесь динамично развивается не только крупный, но и средний, и малый бизнес.

Сегодня в сфере малого и среднего бизнеса занято более 45 тысяч человек – это каждый 7 житель или каждый 4 трудоспособный горожанин. И потенциал этот далеко не исчерпан.

Стабильный рост за период 2016-2019 гг. сменился спадом количества субъектов МСП в 2020 году. Данная отрицательная динамика спровоцирована пандемией новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введением ограничительных мер на деятельность субъектов МСП.

Объем налоговых поступлений в городской бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства за последние 5 лет ежегодно увеличивается и составил за период 2016 -2020 гг. 3 791,2 млн. руб.

Город заинтересован в дальнейшем развитии бизнеса, в создании комфортной бизнес-среды, стимулирующей предприятия к развитию, к успешному освоению перспективного опыта в сфере предпринимательства.



Муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства, повышение инвестиционной привлекательности города Череповца на 2020-2024 годы»:

Участники муниципальной программы



- ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА
- БИЗНЕС-ОБРАЗОВАНИЕ И БИЗНЕС-КОНСАЛТИНГ
- ЦЕНТР РАЗВИТИЯ БИЗНЕС-КООПЕРАЦИИ
- ПОДДЕРЖКА СОЦИАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
- РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- СОДЕЙСТВИЕ ЗАКУПКАМ И МЕЖДУНАРОДНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ

Диаграмма 1. Число субъектов МСП (по данным реестра МСП)

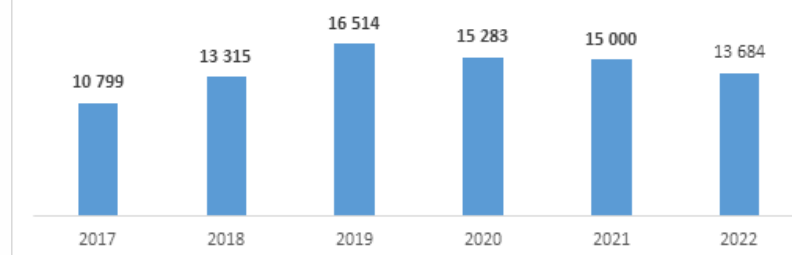
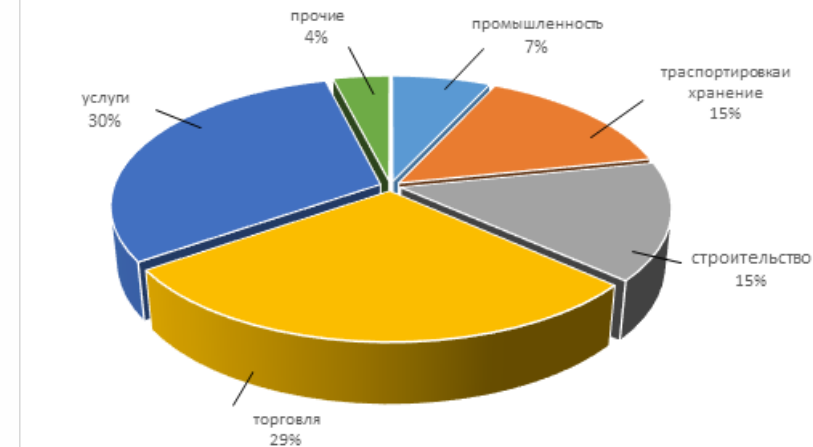


Диаграмма 2. Структура МСП по числу субъектов на 01.01.2023 г.



* Источник: Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства

НАСЕЛЕНИЕ. РЫНОК ТРУДА



Население, лояльное к работе в промышленности – сложившаяся культурная традиция индустриального города



Численность населения Череповца
на 01.01.2021 (человек)

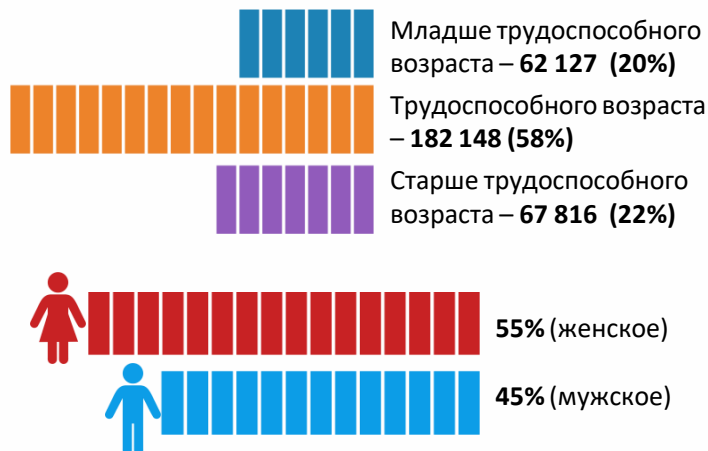
312 091



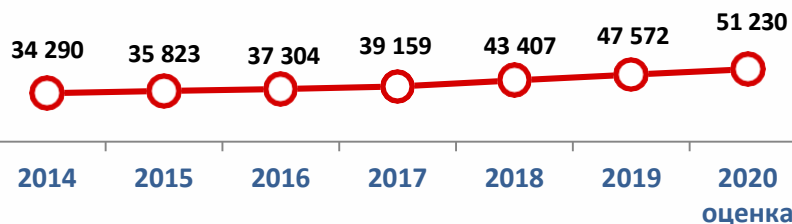
Численность рабочей силы (человек)
Экономически активное население

150 235

СТРУКТУРА НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА



Среднемесячная заработная плата (руб.)
работников крупных, средних и малых предприятий



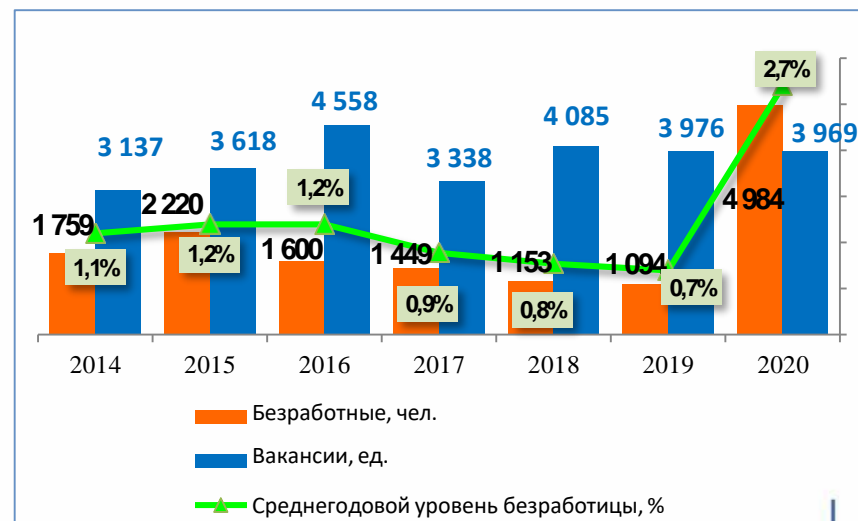
РЫНОК ТРУДА



Рынок труда в 2020 году демонстрировал неоднозначные тенденции в связи пандемией новой коронавирусной инфекции (COVID-19):



- ✓ уровень безработицы в среднем за 2020 год составил 2,7% (рост на 2 п.п. к значению 2019 года);
- ✓ численность безработных - 4 984 человека (больше на 3 890 человек, или в 4,6 раза к 2019 году);
- ✓ количество вакансий составило 80% от числа зарегистрированных безработных – 3 969 ед.



ОБРАЗОВАНИЕ



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

Количество учреждений



76 дошкольных образовательных учреждений



43 общеобразовательных учреждения



3 учреждения дополнительного образования



9 учреждений профессионального образования



3 учреждения высшего профессионального образования

Количество человек, занимающихся:

В дошкольных образовательных учреждениях (чел.)	В частных дошкольных образовательных учреждениях (чел.)	В общеобразовательных учреждениях (чел.)	В учреждениях профессионального образования (чел.)	В учреждениях высшего профессионального образования (чел.)
21 576	455	39 844	7 621	6 851

Продолжена работа по выполнению Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Средняя заработная плата педагогических работников за 2020 год:

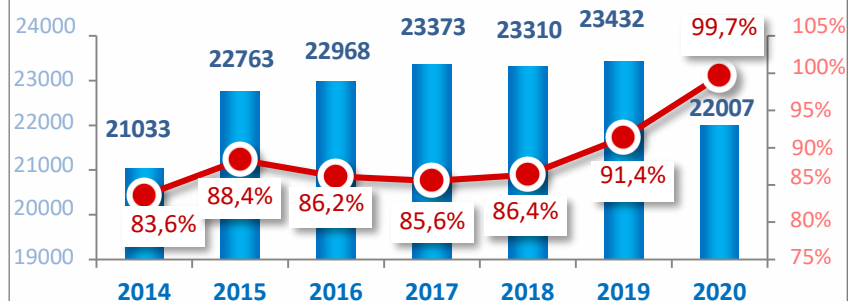
- образовательных учреждений общего образования - **37 783,8 рублей** (133,0 % от уровня 2014 года);
- муниципальных дошкольных образовательных учреждений - **36 050 рублей** (155,3 % от уровня 2014 года);
- учреждений дополнительного образования - **39 195,2 рублей** (217,3 % от уровня 2014 года)

2017 год – открытие детского технопарка «Кванториум»



КВАНТОРИУМ

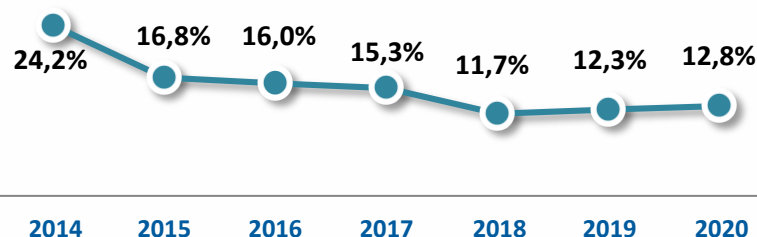
2019 год – открытие школы на 1 500 мест в 112 мкр.; 2020 – начало строительства школы в 106 мкр. на 1 500 мест



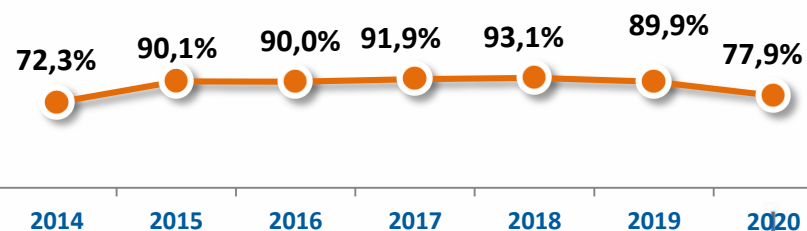
■ Численность детей в возрасте 1-7 лет, посещающих МДОУ (чел.)

—●— Доля детей в возрасте 1-7 лет, получающих услуги дошкольного образования в организациях различной формы собственности

Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в МДОУ, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет



Охват детей дополнительным образованием



ОБРАЗОВАНИЕ



За период 2013-2020 г.г. создано 2887 дополнительных мест для детей дошкольного возраста:

- построено 4 детских сада в Зашекснинском районе города;
- проведены ремонт и реконструкция 9 типовых зданий детских садов

Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет

100%

Ежегодно увеличивается количество учащихся, которые показывают высокие результаты:

- 102 выпускника награждены медалью «За особые успехи в учении»;
- 19 100-балльных результатов по результатам ЕГЭ

С 2015 года при поддержке ПАО «Северсталь» и сотрудничестве с ФГБОУ ВО «ЧГУ» реализуется проект «Инженерные классы» (МАОУ «ЦО № 12, МАОУ «СОШ № 17», МБОУ «Центр образования им. И.А.



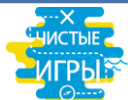
С 2017 года реализуется Проект по поддержке и развитию одаренных и талантливых школьников «Дети Череповца. Путь к успеху», который финансируется компанией ПАО «Северсталь»



С 2018 года реализуется Проект «ФосАгро-школа» (МАОУ «СОШ № 10 с углубленным изучением отдельных предметов», МАОУ «ЦО № 29»)



● **КРУПНЫЕ МОЛОДЕЖНЫЕ ПРОЕКТЫ:**



Федеральный проект «Чистые игры»



Молодежный фестиваль, приуроченный к Дню молодежи



Открытые соревнования по фрироупу



Проект «Культурный Череповец»



Молодежный фестиваль «Джем»

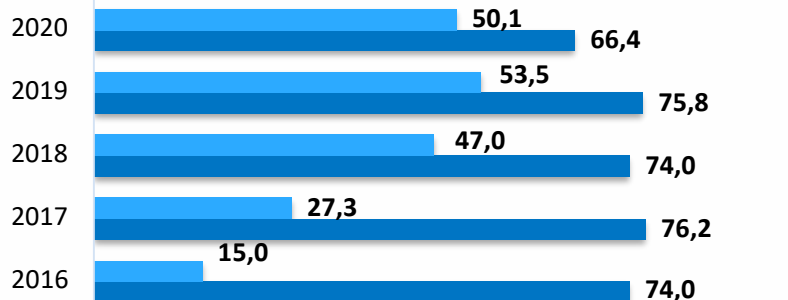


Фестиваль-марафон «Энергия молодых»



СОХРАНЕНА И РАЗВИТА МНОГОУРОВНЕВАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА

Сотрудничество предприятий с профессиональными образовательными учреждениями города



- Доля выпускников, выбравших ОГЭ по техническим специальностям, %
- Доля выпускников, выбравших ЕГЭ по техническим специальностям, %



Создание системного партнера власти, бизнеса и гражданского общества Вологодской области и города Череповца для решения задач модернизации экономики и социально-культурной сферы, формирования пространства развития, трансформации моногородов региона

Учебно-производственный полигон –

площадка, на которой организуется процесс непрерывного обучения при постепенном, но постоянном погружении студента в производственный процесс. Основной принцип – организация взаимодействия между администрацией города, образовательными учреждениями и работающим на территории бизнесом



Экспериментальный машиностроительный полигон



Полигон в сфере общественного питания



Полигон в сфере транспорта



Учебный строительный полигон



Полигон в области лесозаготовки и деревообработки

Учебный полигон в сфере электро- и теплоэнергетики



Химико-технологический полигон



Полигон в сфере ЖКХ



Полигон в области железнодорожного транспорта



СПОРТ. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ



7 Учреждений спорта



641 Спортивное сооружение



1314 Присвоенных разрядов и званий за 2020 год



81 Спортивный объект свободного доступа, обслуживаемый сферой спорта в 2020 году



Более 50 Культивируемых в городе видов спорта



Основная проблема в сфере здравоохранения – проблема медицинских кадров. Предприняты следующие меры:



денежная компенсация на оплату расходов по найму жилых помещений врачам



социальная помощь для оплаты первоначального взноса и субсидирования части ежемесячных платежей по ипотечному кредиту



предоставление квартир врачам из муниципального жилого фонда на условиях коммерческого найма

За 7 лет привлечено врачей

475

в том числе в 2020 году

33



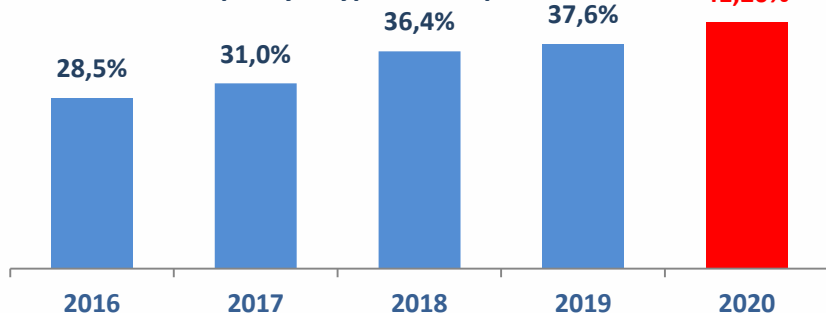
В 2016 году наш город присоединился к рекомендациям Всемирной организации здравоохранения, в соответствии с которыми была разработана концепция «0-5-30».

Эта несложная комбинация позволяет любому человеку понять, что требуется делать, чтобы начать вести здоровый образ жизни и сохранить свое здоровье.



0 вредных привычек
5 порций овощей и фруктов
30 минут активного отдыха

Доля горожан, систематически занимающихся физкультурой и спортом





Стратегическая цель – сохранение и преумножение культурного достояния города, создание условий для повышения доступности культурных благ, развития и реализации культурного и духовного потенциала каждого горожанина

В Череповце

11 библиотек



4 детских школы искусств



11 музеев



3 парка



5 кинотеатров



2 театра



4 учреждения культурно-досугового типа



5 учреждений дополнительного образования



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА. ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

КУЛЬТУРА. «КУЛЬТУРНЫЙ ГОРОД»



2015
-2016

К 70-летию Победы в Вов:

- установлен Памятник медицинским сестрам на территории привокзального сквера;
- открыт музей военной техники под открытым небом «Парк Победы» (1 очередь)

Открыт музей металлургической промышленности

Построена площадка для проведения спортивных мероприятия всероссийского уровня по городкам на территории ИЭМ «Усадьба Гальских»

Результат – ежегодно в Череповце стали проходить Всероссийские соревнования по городошному спорту

Проведён первый городской фестиваль хоров «Голоса Победы»

Результат – с 2016 года в День Победы на центральной площадке города после военного парада выступает сводный хор из 1000 горожан

Начало реконструкции объекта культурного наследия «Дом Высоцкого, Советский пр., 19» под интерактивный музей археологии

Открыт объект туристического показа - кузница на территории ИЭМ «Усадьба Гальских»

Результат – увеличилось посещение усадьбы на 20% в результате дополнительных экскурсий и мастер-классов



2017-2018

Открыт музейный дворик музея археологии Советский пр., 19
Результат – благоустроенная тематическая территория для общего пользования горожан в исторической части города

Завершено благоустройство музея военной техники «Парк Победы» (2 очередь)

Результат – количество посетителей музея увеличилось в 2,5 раза

2019

Открыты: арт-дворик художественного музея Советский пр., 30А, Музей археологии Советский пр., 19
Результат – увеличилось посещение экскурсантами исторической части города

У Дворца металлургов открыты: светомузыкальный фонтан (площадь Молодежи), «Амфитеатр» (южная сторона), пергола и скамья (северная сторона)

Результат – благоустроена территория общего пользования горожан

В городском парке культуры и отдыха открыт веревочный парк со скалодромом.

Результат – увеличилось посещение городского парка культуры и отдыха

2020

Открыта экспозиция «Поезд милосердия», посвященная военным медикам и железнодорожникам, работавшим в годы Великой Отечественной войны в военно-санитарных поездах (Железнодорожный вокзал)

Реализован проект «Воссоздание историко-культурной среды мемориального дома-музея Верещагиных с прилегающей территорией» (Верещагинский квартал)

Открыт музей Александра Башлачева, посвященный памяти рок-поэта





Череповец сочетает в себе богатое историческое прошлое и мощную силу современного, делового, динамичного города



Доля туризма в структуре ВВП города оценивается в 4%



На территории города находятся: 77 памятников истории и архитектуры, 18 памятников археологии, 35 памятников монументального искусства, 4 музейных комплекса, 2 театра, 11 муниципальных музеев и 14 корпоративных музеев, 11 библиотек, 5 кинотеатров.



Количество туристических судозаходов за 2020 г. составляет 10 ед.



Объем перевозок крупнейшего международного авиаперевозчика области – авиапредприятия «Северсталь» в 2020 г. составил более 55 тысяч пассажиров.

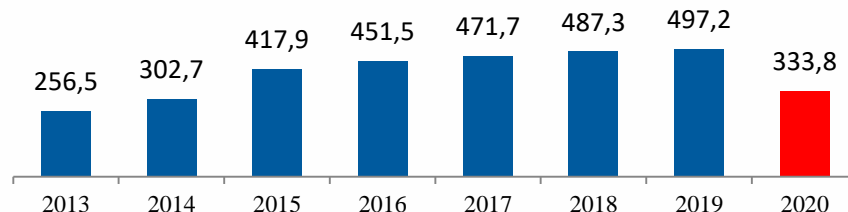


Разработаны современные туристические маршруты, имеется парк комфортабельных автобусов для перевозки туристов и развитая сеть туристской инфраструктуры.

В 2019-2025 годах планируется дальнейшее развитие территории набережной реки Шексны в рамках федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019-2025 годы)», в соответствии с которой городу выделяется значительный объем финансирования



Количество туристов и экскурсантов (тыс.чел.)



- ◀ «Череповец – ворота «Железного поля»
- ◀ «Уикенд в Череповце»
- ◀ «Братья Верещагины: картина маслом»
- ◀ «Череповец – горячее сердце Русского Севера»



ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ГОРОДА

80 туристических организаций и учреждений



12 туроператоров



47 гостиниц на 1097 номеров и 1981 мест



508 предприятий общественного питания



7 магазинов сувенирной продукции





С целью демонстрации единства и повышения узнаваемости региона на территории области приняты и развиваются бренды «Вологодская область – душа Русского Севера», «Череповец – горячее сердце Русского Севера»

Вологодчина – древняя земля Русского Севера, край чистых озер, вековых монастырей. Один из немногих уголков России, где сохранились и развиваются традиции уникальных древних искусств

Русский Север это:

- ▶ натуральные продукты, грибы и ягоды,
- ▶ богатство пушниной, рыбой, зверем,
- ▶ развитый лесопромышленный комплекс,
- ▶ множество озер и рек с удобными условиями судоходства;
- ▶ душевные, открытые и трудолюбивые люди,
- ▶ сохраненная русская идентичность,
- ▶ богатое культурно-историческое наследие,
- ▶ древние православные святыни и сокровища народной культуры.

Горячее сердце – это

- ▶ стремления и энергия неординарных, активных людей, радеющих за свой город,
- ▶ пульс современного, динамично развивающегося молодого центра,
- ▶ завод, живая экономика и промышленность, работающие не только на город, но и на область и всю страну,
- ▶ главная составляющая живого организма агломерации, в центре которого всегда стоит Человек,
- ▶ яркая отметка на карте и уверенное заявление, отражающее доброжелательное радушие к гостям города.





Череповец
Горячее сердце
Русского Севера



ЧЕРЕПОВЕЦ - ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА:

- ИНСТИТУТЫ ПОДДЕРЖКИ
- ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

**ЧЕРЕПОВЕЦ – БЛАГОПОЛУЧНЫЙ,
ЭКОНОМИЧЕСКИ РАЗВИТЫЙ ГОРОД**

ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА

СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ до 2022 года*



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

НАПРАВЛЕНИЯ СТРАТЕГИИ:



РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ

РАЗВИТИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА

- ✓ Комфортная городская среда
- ✓ Эффективное жилищно-коммунальное хозяйство
- ✓ Современные информационные технологии

- ✓ Развитие базовых отраслей промышленности
- ✓ Развитие малого и среднего предпринимательства
- ✓ Повышение инвестиционной привлекательности

- ✓ Образованный город
- ✓ Здоровый город
- ✓ Культурный город
- ✓ Город с развитым гражданским сообществом

ИНСТРУМЕНТЫ РЕАЛИЗАЦИИ:

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

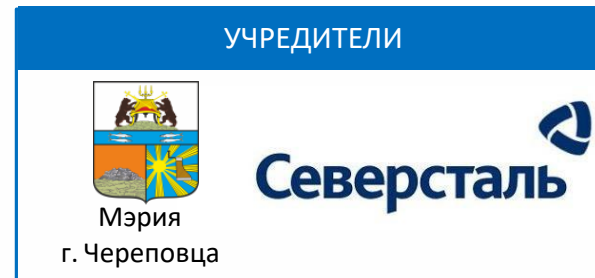


Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства, повышение инвестиционной привлекательности города Череповца на 2020 - 2024 годы

* Утверждена постановлением мэрии города «Об утверждении стратегии развития города до 2022 года «Череповец – город возможностей» от 08.07.2013 № 3147



ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА



● ПРЕДПОСЫЛКИ:

ВЫЗОВЫ СО СТОРОНЫ ГОРОДА

- ✓ угроза массовых сокращений,
- ✓ угроза роста преступности,
- ✓ социальная напряжённость
- ✓ монозависимость

ВЫЗОВЫ СО СТОРОНЫ БИЗНЕСА

- ✓ внедрение новых технологий
- ✓ неконкурентность на рынке

ЦЕЛЬ:

- СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ЗАДАЧИ:

- СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МСП
- РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП
- ФОРМИРОВАНИЕ ПОЗИТИВНОГО ИМИДЖА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
- ДИВЕРСИФИКАЦИЯ ЭКОНОМИКИ ГОРОДОВ

- НАПРАВЛЕНИЯ

 <p>СКВОЗНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА</p>	 <p>КООПЕРАЦИЯ: МАЛЫЙ – МАЛЫЙ БИЗНЕС МАЛЫЙ – КРУПНЫЙ БИЗНЕС</p>	 <p>ОБУЧЕНИЕ</p>
 <p>ПОМОЩЬ В РАСШИРЕНИИ РЫНКОВ СБЫТА</p>	 <p>ДиАЛОГ БИЗНЕСА И ВЛАСТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ</p>	 <p>ПРОДВИЖЕНИЕ ПРОЕКТОВ И ПЛОЩАДОК</p>
 <p>СОДЕЙСТВИЕ В ПОЛУЧЕНИИ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	 <p>ФОРМИРОВАНИЕ ПЛОЩАДОК ДЛЯ РАЗВИТИЯ</p>	 <p>РАЗРАБОТКА АНАЛИЗОВ И ПРОГНОЗОВ СФЕРЕ РАЗВИТИЯ МСП И ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА</p>

- ЭФФЕКТЫ 1999 – 2021 гг.:

Более **11,3 тыс.** новых рабочих мест в сфере малого и среднего бизнеса

Более **2,5 тыс.** новых субъектов малого и среднего предпринимательства

Около **11 тыс.** мероприятий для бизнеса



Создание условий для активизации инвестиционной деятельности - одно из главных направлений инвестиционной политики Правительства Вологодской области и мэрии города Череповца

Меры поддержки инвесторов, условия и общие принципы стимулирования инвестиционной деятельности на территории области определены в областном законе № 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и внесении изменений в отдельные законы области» от 08.05.2013. Порядок взаимодействия и местные преференции для инвесторов определены Положением об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец», Положением о рабочей группе по реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец», Положением об инвестиционном совете мэрии города Череповца, закрепленные Постановлением мэрии города Череповца N 815 от 26.02.2013.

Региональные налоговые льготы, предусмотренные для организаций, реализующих инвестиционные проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов, определены законом Вологодской области от 21 ноября 2003 г. № 968-ОЗ «О налоге на имущество организаций»; Закон Вологодской области от 15 ноября 2002 г. № 842-ОЗ «О транспортном налоге», законом Вологодской области от 27 апреля 2017 г. № 4129-ОЗ «О внесении изменений в закон области «О снижении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков» (с изменениями и дополнениями), законом Вологодской области от 8 мая 2013 года № 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области», постановлением Правительства Вологодской области «О порядке формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов» от 28 октября 2013 г. № 1114).

Налог на имущество организаций

Объем инвестиций 50–500 млн. руб.	Объем инвестиций 500млн. – 1млрд руб.	Объем инвестиций свыше 1 млрд руб.
100% освобождение от уплаты налога на 3 года	100% освобождение от уплаты налога на первые 3 года, далее – 50% на 1 год	100% освобождение от уплаты налога на первые 3 года, на последующие 2 года - 50%

Транспортный налог

Объем инвестиций 50–500 млн. руб.	Объем инвестиций 100млн. – 1млрд руб.	Объем инвестиций свыше 1 млрд руб.
100% освобождение от уплаты налога на 3 года	100% освобождение от уплаты налога на 4 года	100% освобождение от уплаты налога на 5 лет

Организациям, реализующим особо крупные проекты, с объемом инвестиций свыше 7 млрд руб.

**Налог на прибыль организации
Снижение ставки налога до 13,5 % на 5 лет**

Деятельность органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе строится на основе следующих принципов:*



РАВЕНСТВО

недискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;



ВОВЛЕЧЕННОСТЬ

участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами местного самоуправления, а также в оценке реализации этих решений;



ПРОЗРАЧНОСТЬ

общедоступность документированной информации органами местного самоуправления (за исключением информации ограниченного доступа);



ЭФФЕКТИВНАЯ ПРАКТИКА

ориентация на лучшую с точки зрения интересов субъектов инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности.

- Закреплены Постановлением мэрии города от 03.06.2015 № 3247 «Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Город Череповец»



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕТОРОВ В РЕЖИМЕ «ОДНОГО ОКНА»



ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ



Важное направление совместной работы администрации города Череповца и структур поддержки – это формирование городских площадок, оснащенных необходимой инфраструктурой для создания производств базовых и новых отраслей промышленности.

Сегодня мы говорим о четырех территориях - это Северная, Южная, Восточная и Центральная.

«СЕВЕРНАЯ»

Индустриальный парк «Череповец»;
Тепличный комплекс;
Завод по производству молочной продукции;
Производственная территория «Северный въезд в город»

«ВОСТОЧНАЯ»

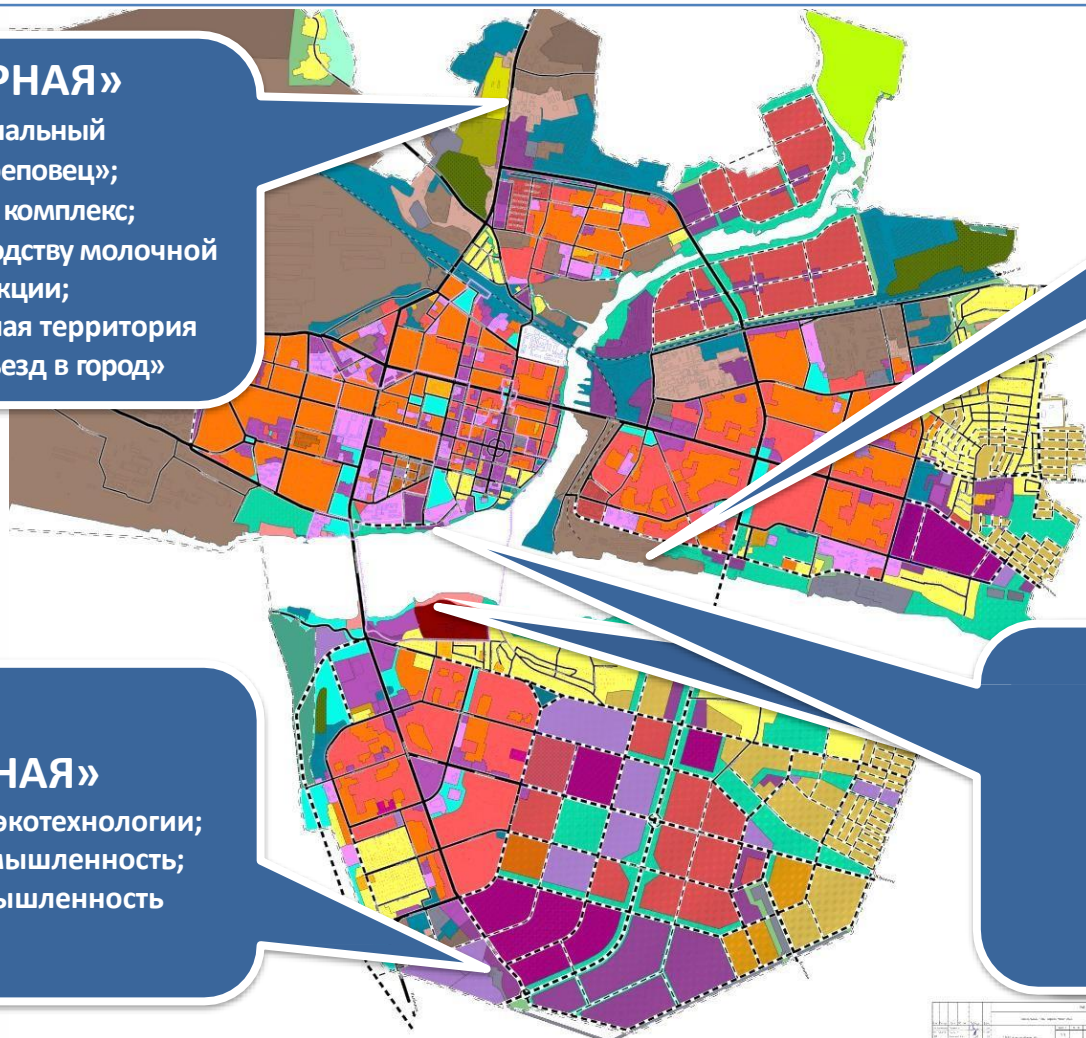
Судостроение

«ЮЖНАЯ»

Экотехнопарк - экотехнологии;
Пищевая промышленность;
Легкая промышленность

«ЦЕНТРАЛЬНАЯ»

Центральная набережная:
от Ягорбского до
Октябрьского моста;
Территория Усадьбы
Гальских



№	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Южная площадка: Южный технологический кластер и экотехнопарк



1 Производственно-деловая зона «Южный технологический кластер»:

- ✓ Размещение производств пищевой и лёгкой промышленности;
- ✓ Производственно-складская зона

2 Научно-производственный Экотехнопарк

- ✓ Генерация инноваций в сфере промышленного производства, переработки отходов и развития сопутствующих отраслей
- ✓ Аутсорсер для малых и средних компаний в сфере научных разработок, промышленного инжиниринга и адаптации инноваций к условиям конкретного производства

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЭКОТЕХНОПАРКА



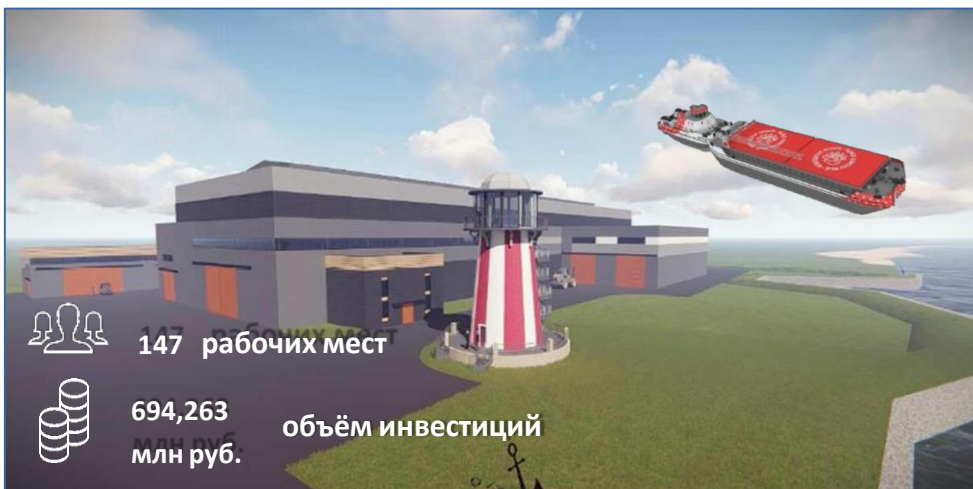
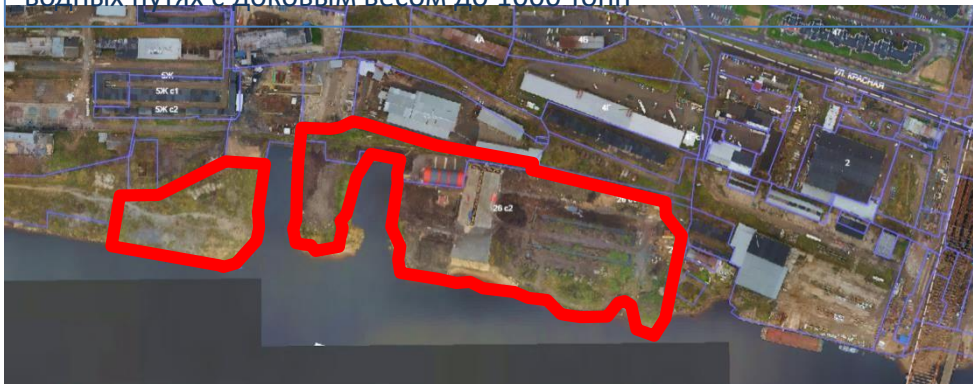
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЮЖНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА ВОСТОЧНАЯ ПЛОЩАДКА



ИДЕЯ ПРОЕКТА – создание в Череповце судостроительной верфи 4 класса для постройки судов, работающих на внутренних водных путях с доковым весом до 1000 тонн



Преимущества географического положения площадки:

- Выходы в Балтийское, Северное, Чёрное, Азовское, Средиземное моря через систему Волго-Балтийского водного пути.
- Крупный промышленный порт на Рыбинском водохранилище и пассажирский порт на реке Шексне способны обеспечить частичную загрузку судоремонтного предприятия.
- Возможность привлечения клиентов как с Северо-Западной, так и с Центральной части России.
- В городе исторически развивалась судостроительная отрасль. С 1947 года действовал Череповецкий судостроительный-судоремонтный завод (ЧССЗ). Технические возможности предприятия позволяли строить и ремонтировать суда доковым весом до 1200 тонн.

II кв. 2018 года – II кв. 2023 года – реализация проекта



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ СУБКЛАСТЕР «ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРЯЧЕЕ СЕРДЦЕ РУССКОГО СЕВЕРА»

Кластер включен в ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма» в части строительства инженерно- транспортной инфраструктуры набережной Череповца



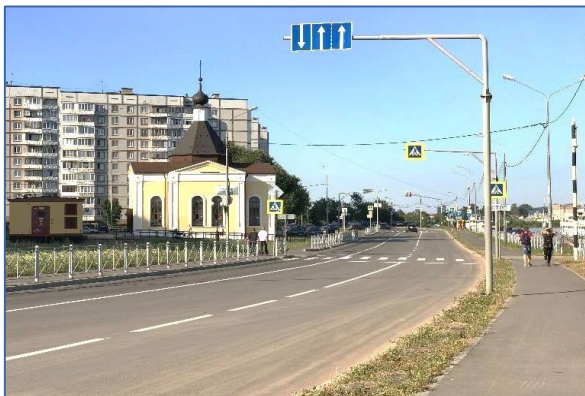
Выполнено строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство территории в центральной части города:

- ▶ строительство автомобильной дороги;
- ▶ парковки общей вместимостью 408 м/мест, в т.ч. 23 м/места для автобусов;
- ▶ сети электро-, водо-, газоснабжения;
- ▶ озеленение

Территория в районе Усадьбы Гальских

Выполнено строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство территории:

- ▶ строительство автомобильной дороги; парковки общей вместимостью 739 м/мест;
- ▶ сети электро-, водо-, теплоснабжения



2015 – 2018
годы

1,1 млрд руб. – ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ
< 800 млн руб. – ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ СУБКЛАСТЕР «ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРЯЧЕЕ СЕРДЦЕ РУССКОГО СЕВЕРА»



Берегоукрепление р. Ягорбы на участке от Курсантаского бульвара до автомобильного моста через р. Ягорбу

Берегоукрепление территории Усадьбы Гальских

Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в створе ул. М. Горького

Строительство обеспечивающей инфраструктуры на участке Набережной от ул. Университетской до туристического причала



2019 – 2022
годы

> 3,4 млрд руб. – ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ
> 2,4 млрд руб. – ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

ИНТЕРАКТИВНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА

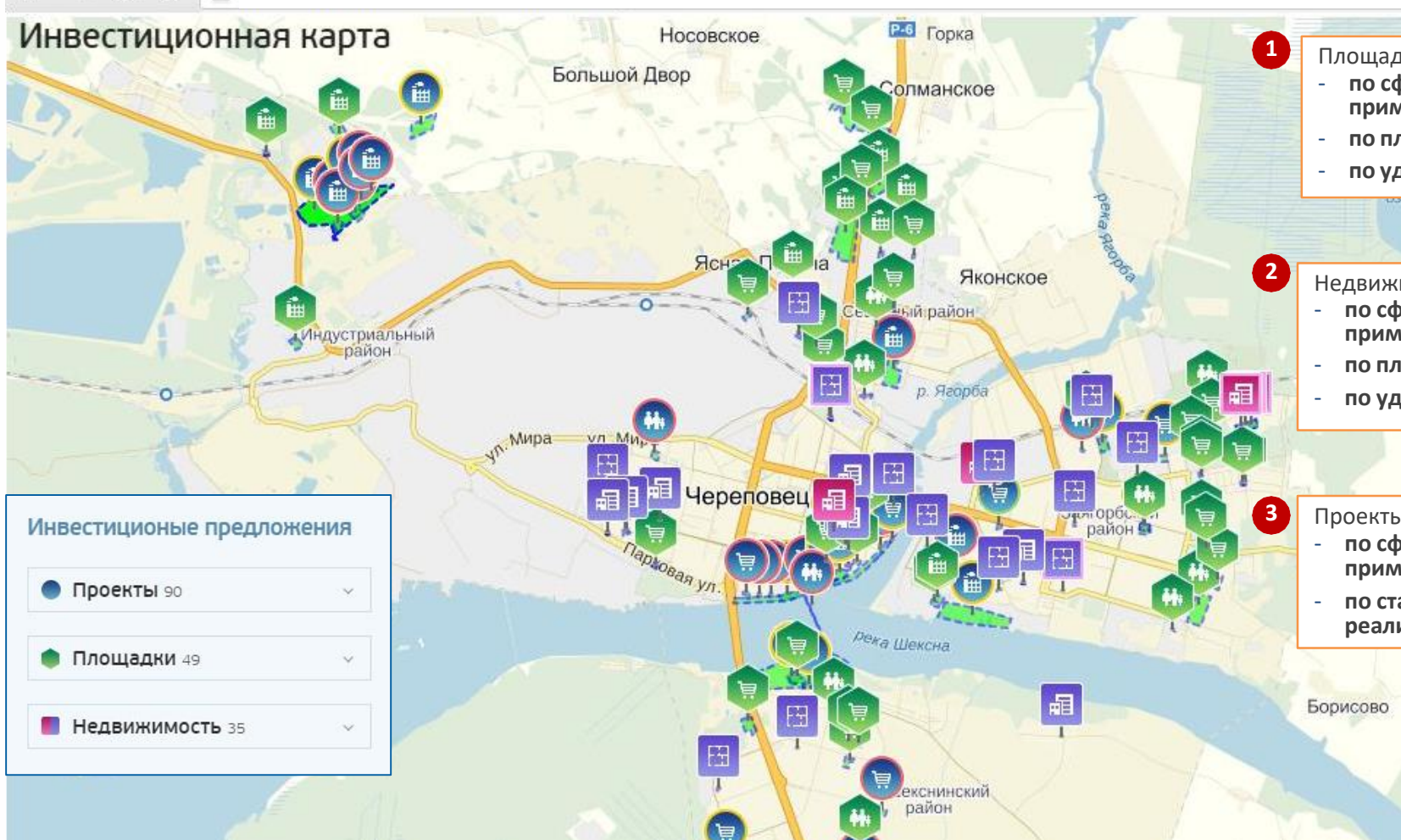


Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

ИНФОРМАЦИЯ о городских инвестиционных площадках, предложениях и проектах размещена на интерактивной инвестиционной карте Череповца

<http://ia-cher.ru/investor/investment-map/>

Инвестиционная карта



1 Площадки:
- по сфере применения
- по площади
- по удаленности

2 Недвижимость:
- по сфере применения
- по площади
- по удаленности

3 Проекты:
- по сфере применения
- по стадиям реализации

Инвестиционные предложения

- Проекты 90
- Площадки 49
- Недвижимость 35

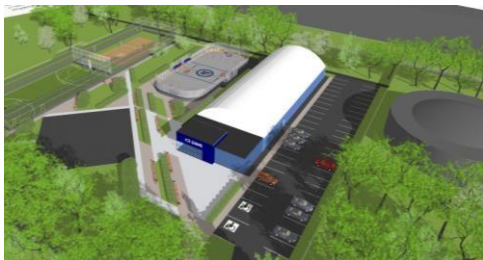


УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Общественно-деловой центр,
ул. Коммунистов 40

**Инвестиции 92,9 млн руб.,
сроки реализации 2014 - 2018**



Физкультурно-оздоровительный комплекс
на улице Леднева (1 этап)

**Инвестиции 15 млн руб.,
сроки реализации 2019 - 2021**



Завод по производству фибролитовых плит
и панелей (1 этап)

**Инвестиции 2 450 млн руб.
Сроки реализации 2017 - 2019**



«Череповецкий тепличный комплекс
«Новый»
2016-2021 годы

Инвестиции 2,28 млрд руб.



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера



ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

СТАТУС ТОСЭР «ЧЕРЕПОВЕЦ»: налоговые льготы для бизнеса на 10 лет



КТО МОЖЕТ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ?

Предприятия, развивающие бизнес в Череповце, с вложениями не менее 20 млн руб. до 2027 года и созданием не менее 20 рабочих мест в течение 1-го года с момента включения в реестр резидентов ТОСЭР

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:



В перечень видов деятельности, на которые распространяются льготы, входят:



Деревообработка



Машиностроение



Металлургия



Пищевое производство



It-технологии

И другие

* Данный льготный тариф страховых взносов применяется в отношении резидентов, получивших такой статус не позднее чем в течение трех лет со дня создания ТОСЭР в моногороде.

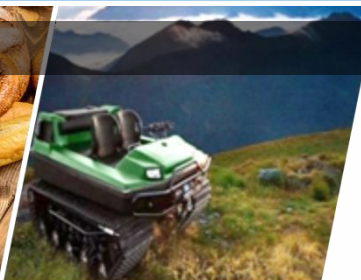
** Данная льготная ставка налога подлежит зачислению в региональный бюджет (размер налоговой ставки в федеральный бюджет предусмотрен статьей 284 пункт 1 НК РФ).



ПЕКАРНЯ «СЧАСТЛИВОЧНАЯ»

361,3 млн руб. – объем инвестиций

76 – рабочие места



ЗАВОД «МЕХАНИКА»

220,0 млн руб. – объем инвестиций

89 – рабочие места

ЗАВОД ФИБРОЛИТОВЫХ ПЛИТ

2,0 млрд руб. – объем инвестиций

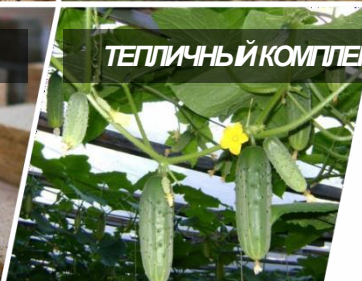
138 – рабочие места



ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «НОВЫЙ»

1,9 млрд руб. – объем инвестиций

155 – рабочие места



ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПАРОВЫХ КОТЛОВ «НОРД»

118,5 млн руб. – объем инвестиций

48 – рабочие места



ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД

198,6 млн руб. – объем инвестиций

147 – рабочие места



ЗАВОД НАРТИС

592,4 млн руб. – объем инвестиций

241 – рабочие места



Показатель (нараст.итогом)	2019 факт	2020 факт	2026 план
Объем инвестиций, млн.руб.	3 986,9	4 817,9	10 228,5
Рабочие места, един.	663	862	2328
Количество резидентов	14	17	40

ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера



субсидии на:
возмещение % по кредиту, компенсация части затрат на энергоресурсы, развитие инжиниринга, НИОКР



займы под 0%
в размере 5 млн руб. - 250 млн руб.
на срок до 15 лет



кредиты от 3 млн руб. до 4 млрд руб.
на срок до 3 лет
8,5% для МСП



займы до 50%
от бюджета проекта развития
займы до 80 %
на комплектующие изделия



микрозаймы на условиях срочности, платности и возвратности.
от 100 тыс. рублей до 5 млн рублей.
Срок микрозайма – до 36 месяцев



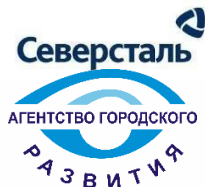
Грант социальным предпринимателям
До 500 тыс. руб.
при условии софинансирования

Получение земельного участка в аренду без проведения торгов*

Решение принимается на Инвестиционном совете при Губернаторе Вологодской области для масштабных** инвестиционных проектов области



* в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса РФ
** в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 24 августа 2015 г. N 703 "О порядке рассмотрения масштабных инвестиционных проектов"



bk.agr-city.ru

ЗАКАЗЫ
ПРЕДПРИЯТИЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
КОМПАНИЙ

МЕЖДУНАРОДНЫЕ
ЗАКАЗЫ

НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО

ОБОРУДОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ
ЗАКАЗЫ

БОЛЕЕ
600

УЧАСТНИКОВ

БОЛЕЕ
15000

ЗАКАЗОВ

БОЛЕЕ
300

ПРЕДЛОЖЕНИЙ

БОЛЕЕ
100

объектов
недвижимости

БОЛЕЕ
3000

ПРОСМОТРОВ
В МЕСЯЦ

ИНТЕГРАЦИЯ С ЗАКУПОЧНЫМИ
ПЛОЩАДКАМИ КРУПНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ РЕГИОНА:



АО «Апатит»

Северсталь

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАКАЗЫ
г. ЧЕРЕПОВЦА И г. ВОЛОГОДЫ

ЭЛЕКТРОННЫЙ МАГАЗИН
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕОГРАФИЯ УЧАСТНИКОВ:





Производственно-сервисный центр по производству и обслуживанию электрооборудования

Идея проекта: создание предприятия по разработке, изготовлению, поставке, монтажу и сервисному обслуживанию электрооборудования

Параметры проекта:

Объем инвестиций: 100 млн руб.

Рабочие места: 263 ед.

Сроки реализации проекта: 2019-2022

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация городской экономики;
- ▶ Создание не менее 20 новых рабочих мест;
- ▶ Увеличение туристического потока;
- ▶ Повышение уровня комфортности городской среды для жителей.



Торгово-развлекательный комплекс

Идея проекта: строительство современного торгово-развлекательного центра с парком отдыха и развлечений, включающего в себя рекреационную зону, аттракционы, территорию для занятия спортом.

Параметры проекта:

Объем инвестиций: 2 млрд руб.

Рабочие места: 900 ед.

Сроки реализации проекта: 2019-2022

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 900 новых рабочих мест;
- ▶ Развитие малого и среднего бизнеса;
- ▶ Повышение уровня комфортности городской среды для жителей.



Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном на улице Космонавта Беляева

Идея проекта

строительство многофункционального комплекса с бассейном в Заягорбском районе города

Параметры проекта

Объем инвестиций: 90 млн руб.

Рабочие места: 20 ед.

Сроки реализации проекта: 2015-2025

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 20 новых рабочих мест;
- ▶ Развитие физкультурно-спортивного потенциала города.





Завод по производству паровых и водогрейных котлов НОРД

Идея проекта: Строительство завода для производства стальных газотрубных паровых и водогрейных котлов мощностью от 75 кВт до 5 МВт

Параметры проекта:

Объем инвестиций: 152 млн руб.

Рабочие места: 103 ед.

Сроки реализации проекта: 2020-2022

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 103 новых рабочих места;
- ▶ Регистрация нового предприятия в г. Череповце.



Завод по производству интеллектуальных средств измерения и управления «НАРТИС»

Идея проекта: Строительство завода по производству интеллектуальных приборов учета электроэнергии

Параметры проекта

Объем инвестиций: 978,55 млн руб.

Рабочие места: 242 ед.

Сроки реализации проекта: 2018-2022

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация экономики моногорода
- ▶ Создание 242 новых рабочих места.



Спортивный центр в восточной части Заягорбского района

Идея проекта: строительство современного спортивного комплекса с организацией школы футбольного клуба «Спартак», а также спортивными открытыми площадками для занятий прочими видами спорта

Параметры проекта

Объем инвестиций - 20 млн руб.

Рабочие места: 5 чел.

Срок реализации: 2020-2022

Эффекты проекта:

- ▶ Диверсификация городской экономики;
- ▶ Развитие физкультурно-спортивного потенциала города.



ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Череповец
Горячее сердце
Русского Севера

Реновация территории предприятия «Красная звезда»

(г. Череповец, пер. Ухтомского)

Зона делового, общественного и коммерческого назначения

- торгово-офисный центр
- гостиница
- музейный комплекс
- выставочные залы
- устройство площадок для празднеств и гуляний
- размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов
- торговые центры, торгово-развлекательные центры

Земельный участок 35:21:0401012:437, 4,7 га

(федеральная собственность на землю)

Местоположение: г. Череповец, территория, ограниченная ул. М. Горького, пер.Ухтомского – ул. Верещагина - набережная реки Шексны

ПРЕИМУЩЕСТВО:

- центральная часть города
- развитие набережной р.Шексны
- вблизи территории - парковая зона
- перспектива жилой застройки на смежной территории

Спортивно-рекреационный комплекс:

Земельные участки 1,4 га (35:21:0502002:170)1,8 га (35:21:0502002:112)

Варианты развития территории:

- гостиница
- физкультурно-оздоровительный комплекс
- организация горнолыжного склона
- благоустройство
- объекты общепита





- ▶ Земельный участок площадью 4,1 га с кадастровым номером 35:21:0104002:270 под размещение промышленного предприятия на территории индустриального парка «Череповец»

- ▶ Земельный участок площадью 2,2 га с кадастровым номером 35:21:0104002:306 под размещение промышленного предприятия на территории индустриального парка «Череповец»

- ▶ Площадка под спортивные объекты 3 га ул. Рыбинская, Зашекснинский район

- ▶ Площадка ул. Матуринская 1,7 га устройство площадок для празднеств и гуляний, организация общественного питания

- ▶ Площадка по ул. Белинского 0,6 га под промышленное производство, производственно-складские помещения

- ▶ Площадка под объекты спорта и развлечений по ул. Леднева , 1,3 га, 35:21:0203002:252

- ▶ Площадка за трамвайным парком (ул. Олимпийская, 3 га, 35:21:0204003:453) Для полифункциональных торгово-развлекательных комплексов с размещением объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры и спорта

- ▶ Земельный участок площадью 0,46 га с кадастровым номером 35:21:0501002:178 для размещения объектов общественного питания, культурного развития, объектов торговли

- ▶ Площадка в районе Северного шоссе 3,26 га (Вологодская область, г. Череповец, район Веретье). Зона размещения производственных объектов I-V класса опасности (тяжелая, автомобилестроительная, нефтехимическая, строительная, складская промышленность, обслуживание автотранспорта)

- ▶ Кирилловское шоссе, 98 (6,3 га, 35:21:0304001:4) под производственные объекты

- ▶ Земельный участок площадью 7,8 га с кадастровым номером 35:21:0504001:582 в районе ИЭМ «Усадьба Гальских» для размещения объектов общественно-делового назначения

- ▶ И многие другие, информация о которых размещена на сайте Агентства



Мэр города
Германов Вадим Евгеньевич
8 (8202) 50-39-48 (приёмная)
mayor@cherepovetscity.ru

Больше площадок, бизнес-идей и предложений на порталах: agr-city.ru, ia-cherru



Директор АНО Агентство
Городского Развития
Андреева Оксана Рудольфовна
8 (8202) 20-19-28 (приёмная)
or@agr-city.ru

Приглашаем Вас
к диалогу о сотрудничестве!

Череповец открыт
для бизнеса!