

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Уважаемые друзья!

Инвестиции обеспечивают движение к здоровой экономике в Великоустюгском муниципальном районе. Это строительство и модернизация производств, современное оборудование и высокие технологии, конкурентная продукция и новые рынки сбыта, это рост налоговых поступлений и благосостояния людей.

Наш район имеет значительный минерально-сырьевой потенциал и обладает земельным фондом для стабильного развития аграрного и лесопромышленного производства. Статус города, как столицы «Сказочной России» способствует активному развитию туризма. Мы имеем сформированную социальную инфраструктуру, куда входят учреждения культуры, образования и здравоохранения.

В целях повышения привлекательности района, мы стремимся создать для бизнеса максимально комфортные условия и всегда готовы к диалогу. Желаем нашим деловым партнерам плодотворной работы и новых успехов! Добро пожаловать к сотрудничеству!



АЛЕКСАНДР КУЗЬМИН

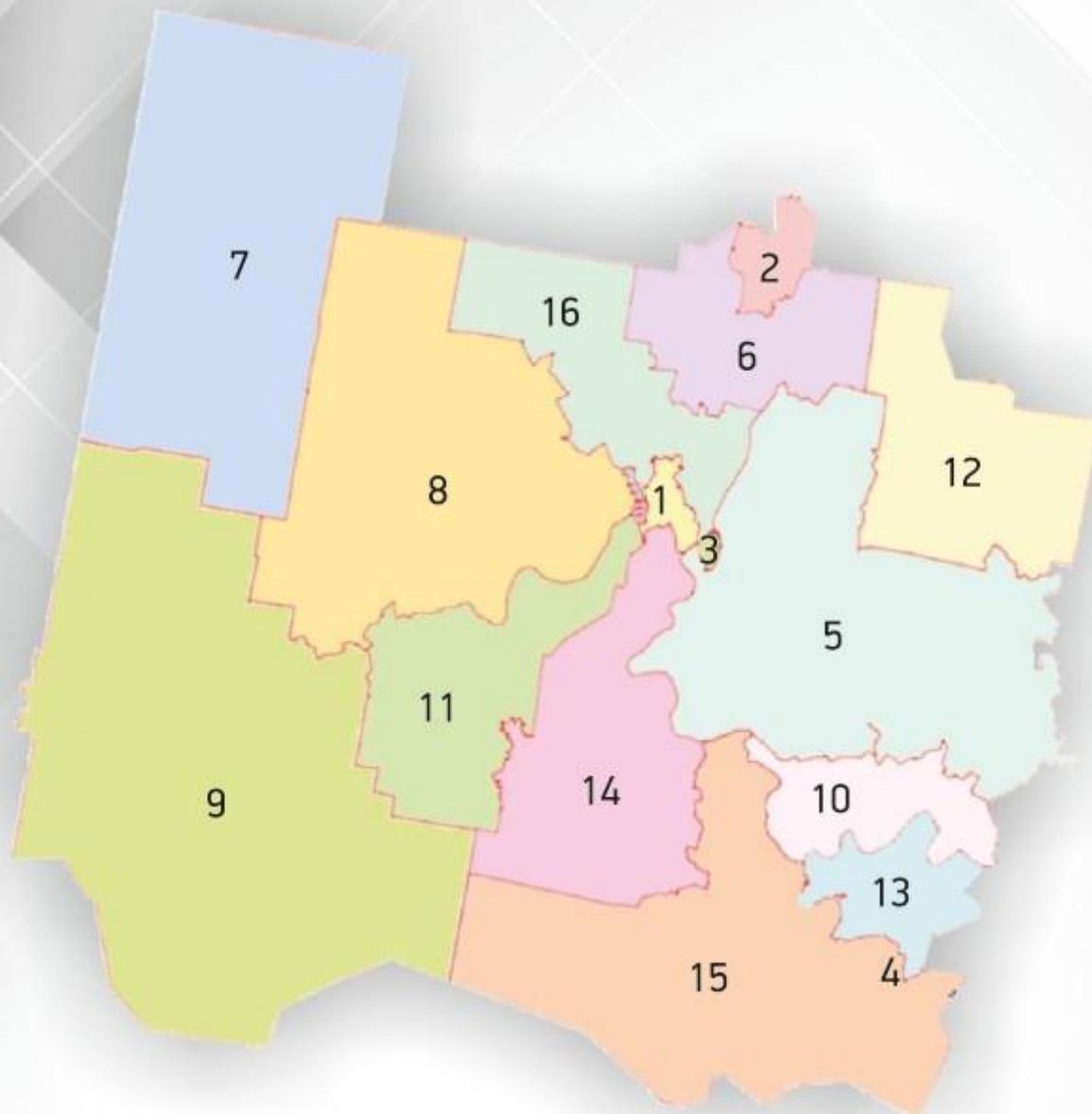
Глава Великоустюгского муниципального района

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

▶ Послание Главы Великоустюгского района	
▶ Район в цифрах	2-3
▶ Бренды района	4-5
▶ Векторы экономики	6-7
▶ Лесопромышленный комплекс	8-9
▶ Агропромышленный комплекс	10-11
▶ Туризм	12-13
▶ Инвестиции	14-17
▶ МСП	18-19
▶ Инвестиционная поддержка	20-21
▶ Население	22-23
▶ Образование	24-25
▶ Культура	26-27
▶ Спорт, молодежная политика	28-29
▶ Потребительский рынок	30-31
▶ Инвестиционное портфолио	32-33
▶ Инвестиционные площадки	34-39
▶ Заметки	40

ВЕЛИКОУСТЮГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН В ЦИФРАХ



- 1 Городское поселение г. Великий Устюг
- 2 Городское поселение г. Красавино
- 3 Городское поселение Кузино
- 4 Верхневарженское сельское поселение
- 5 Заречное сельское поселение
- 6 Красавинское сельское поселение
- 7 Ломоватское сельское поселение
- 8 Марденгское сельское поселение
- 9 Опокское сельское поселение
- 10 Орловское сельское поселение
- 11 Самотовинское сельское поселение
- 12 Сусоловское сельское поселение
- 13 Теплогорское сельское поселение
- 14 Трегубовское сельское поселение
- 15 Усть-Алексеевское сельское поселение
- 16 Юдинское сельское поселение

▶ ГОРОДСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ - 3

▶ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ - 13

Административный центр – город Великий Устюг

Город расположен на берегу реки Сухоны, на месте слияния её с рекой Юг



- ▶ ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ - **53694** ЧЕЛ.
- ▶ ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ РАЙОНА - **773,28** ТЫС.ГА
- ▶ ПРОТЯЖЕННОСТЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ - **1693,11** КМ



БРЕНДЫ РАЙОНА



Великий Устюг –
родина Деда Мороза



НАО
«СВЕЗА Новатор»



ЗАО
«Северная чернь»



ООО
«Устюгмолоко»

Бренды Великоустюгского района раскрывают привлекательность нашей земли, жители которой следуют семейным нравственным традициям, хранят наследие предков, приверженность и уважение к труду



ООО
«Производственная
компания
«Устюгхлеб»

ООО
«Великоустюгская
кисте-щёточная
фабрика»

ООО
«Бавария»

МУ ВОФП
Санаторий
«Бобровниково»

ВЕКТОРЫ ЭКОНОМИКИ

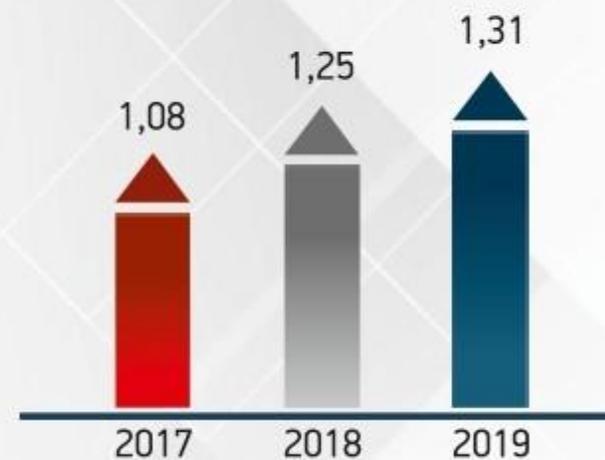
СФЕРЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО РАЙОНА

ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС ▶



- ▶ ЛЕСОЗАГОТОВИТЕЛЬНАЯ
- ▶ ЛЕСОПИЛЬНАЯ
- ▶ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩАЯ

Объем заготовки древесины, куб. м



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



- ▶ ЖИВОТНОВОДСТВО
- ▶ ПТИЦЕВОДСТВО
- ▶ РАСТЕНИЕВОДСТВО

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО - ОДНА
ИЗ ОСНОВ РАЗВИТИЯ
ВЕЛИКОУСТЮГСКОГО РАЙОНА

Посевные площади, га



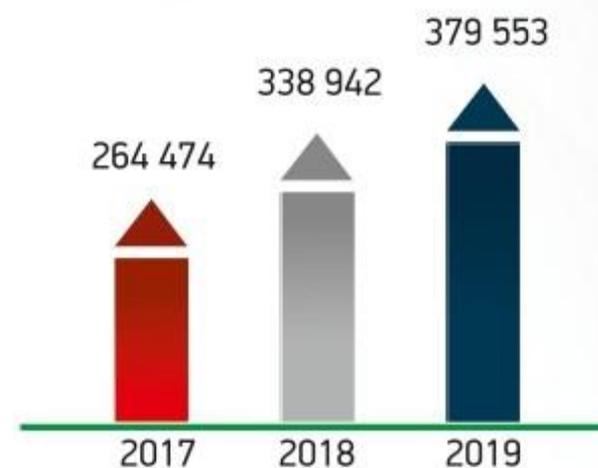
ТУРИЗМ



- ▶ КУЛЬТУРНО-ПОЗНАВАТЕЛЬНЫЙ
- ▶ СОБЫТИЙНЫЙ
- ▶ СЕЛЬСКИЙ
- ▶ СПОРТИВНЫЙ
- ▶ ФЕСТИВАЛЬНЫЙ

ВЕЛИКОУСТЮГСКИЙ РАЙОН
ЗАНИМАЕТ ЛИДИРУЮЩИЕ
ПОЗИЦИИ В ОБЛАСТИ ПО ОБЪЕМУ
ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА

Туристический поток, чел.



ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

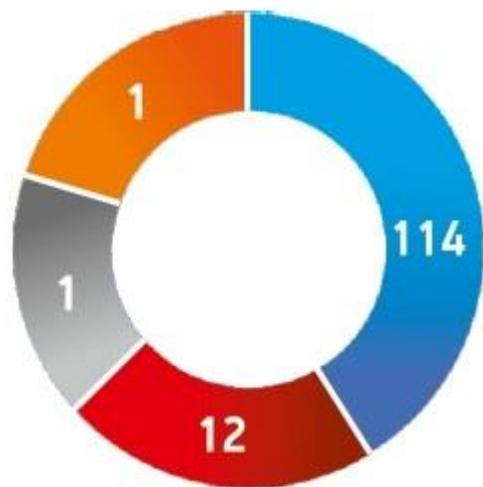
Одной из ведущих отраслей, располагающей производственным потенциалом является лесопромышленный комплекс. Леса занимают **82,5 %** территории района. Общий объём запаса древесины – **101,7** млн. м. куб. По размеру расчётной лесосеки район находится на **4** месте по области. Доля района на рынке фанерного производства области составляет более **40%**. На предприятиях лесопромышленного комплекса занято около **12%** от общего числа работающих. Расчетная лесосека составляет **1927,63** тыс. м. куб.



2 МЕСТО ПО ЗАГОТОВКЕ ДРЕВЕСИНЫ



В лесопромышленном комплексе работают 128 предприятий, в том числе:



- 1 крупное
 - 1 среднее
 - 12 малых
 - 114 микропредприятий
- ▶ 40 юридических лиц
- ▶ 88 индивидуальных предпринимателей

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Агропромышленный комплекс является одной из приоритетных отраслей в экономике района. Производством сельскохозяйственной продукции занимаются **8** сельхозпредприятий, **17** крестьянско-фермерских хозяйств, более **8** тысяч личных подворий граждан, **7** предприятий заняты переработкой продукции.



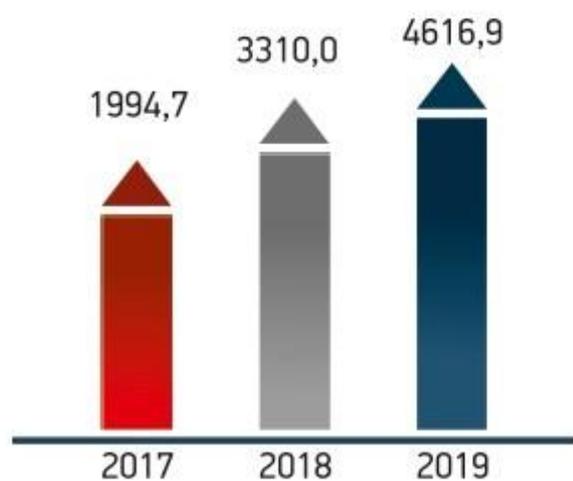
5 МЕСТО
по области

6 МЕСТО
по области

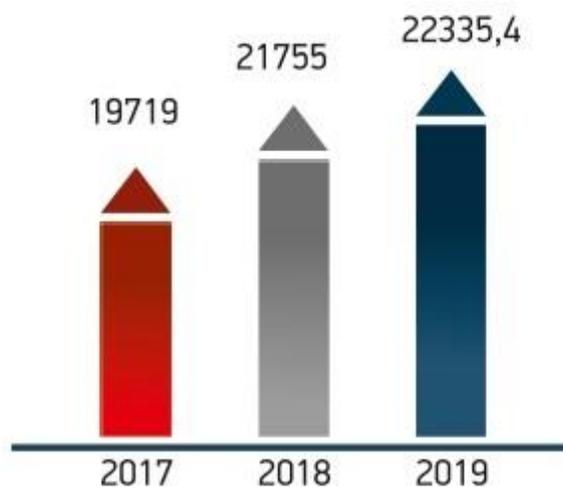
10 МЕСТО
по области



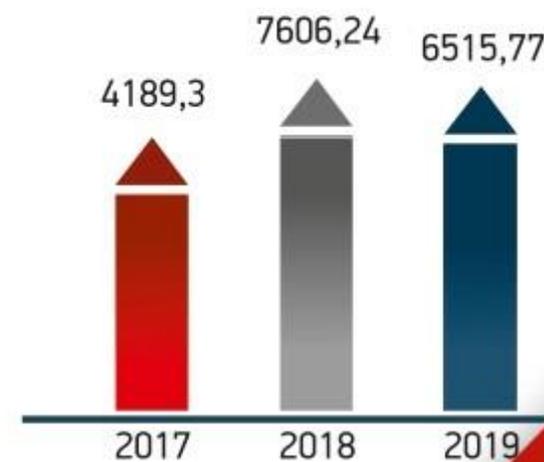
Валовый сбор картофеля, тонн



Надои молока, тонн

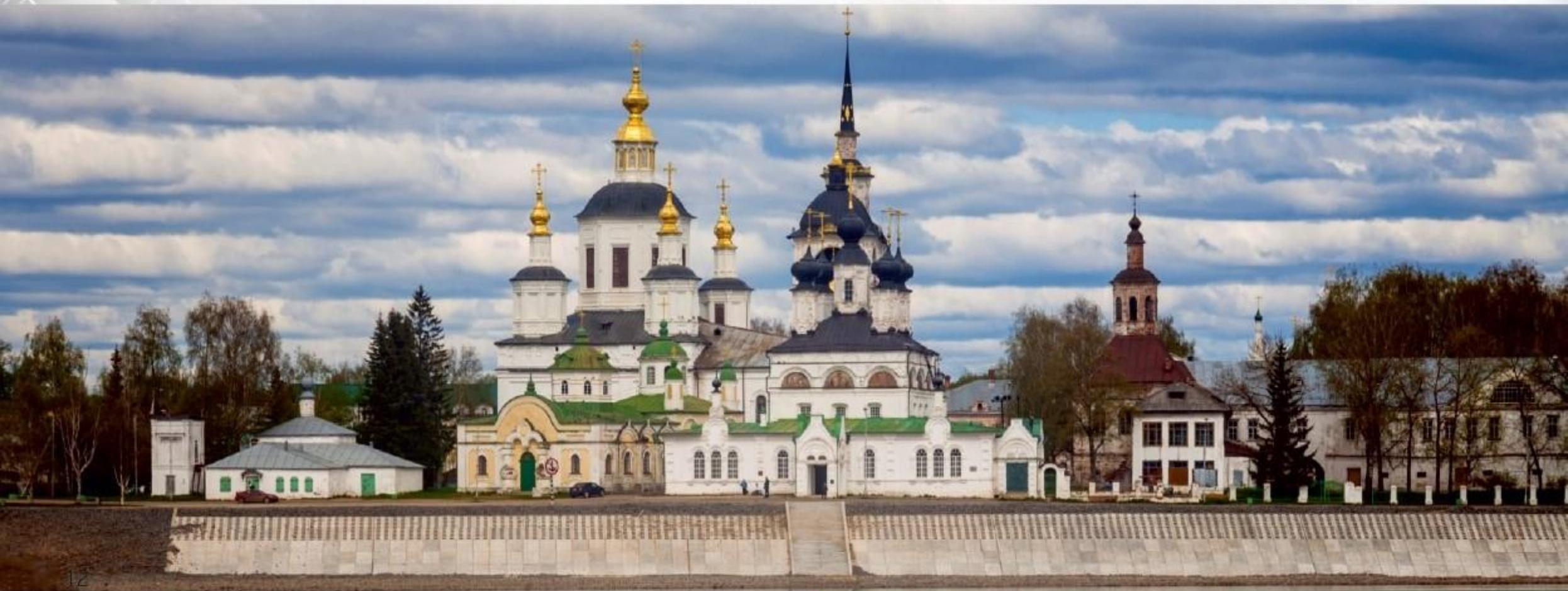


Валовый сбор зерна, тонн



ТУРИЗМ

Более 20 лет в Великоустюгском районе реализуется проект «Великий Устюг – родина Деда Мороза». Сформирован к реализации проект туристически-рекреационного кластера на 2019-2025 годы «Великий Устюг – сказочная столица России», благодаря которому удастся привлечь дополнительные финансовые средства из федерального бюджета на обеспечивающую инфраструктуру туристических объектов. Территория Вотчины Деда Мороза и зоопарка увеличится в два раза. Планируется строительство нового дома сказочного Волшебника.



Наша цель – соответствовать и поддерживать статус Великого Устюга, как столицы Сказочной России. В районе развивается туристическая инфраструктура. Растет туристический поток, и создаются новые рабочие места.



 ▶ МУЗЕИ - 9

 ▶ МЕСТА ДЛЯ АКТИВНОГО ОТДЫХА - 9

 ▶ ОБЪЕКТЫ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОКАЗА - 10

 ▶ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ - 3

 ▶ ТУРФИРМЫ - 12

 ▶ КОЛЛЕКТИВНЫЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ - 41

 ▶ ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ - 62

 ▶ ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ - 440

ИНВЕСТИЦИИ

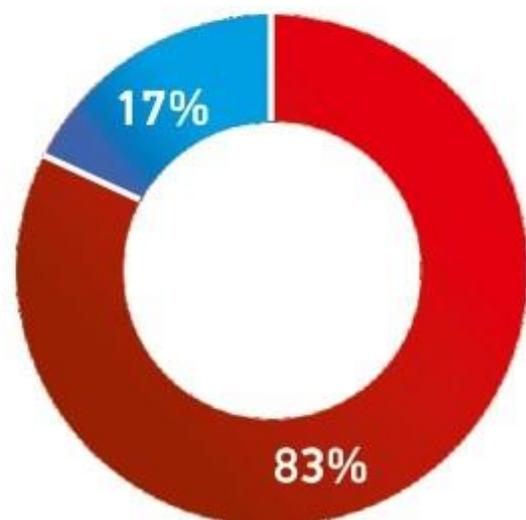
На территории Великоустюгского района в настоящее время реализуются более **15** инвестиционных проектов в лесопромышленном, агропромышленном комплексе и в сфере туризма. Более **10** инвестиционных проектов планируются к реализации. Сформирована **41** инвестиционная площадка для ведения бизнеса.



Объем инвестиций
в основной капитал
на душу
населения, тыс. руб.

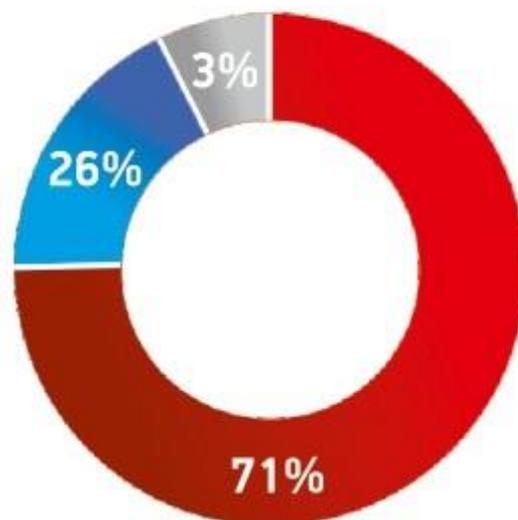


Инвестиции по источникам финансирования



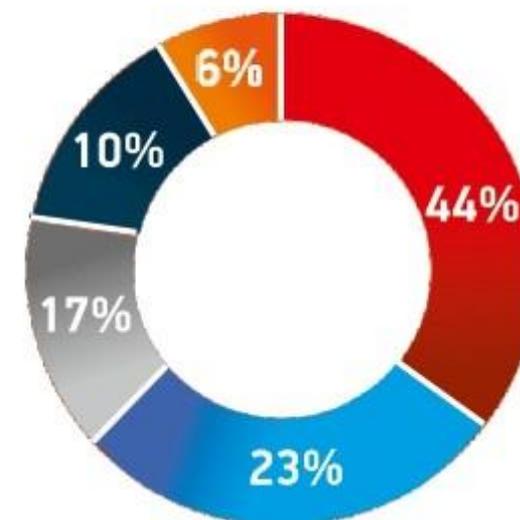
- Собственные средства
- Привлеченные средства

Инвестиции в основных капиталах по отдельным видам средств



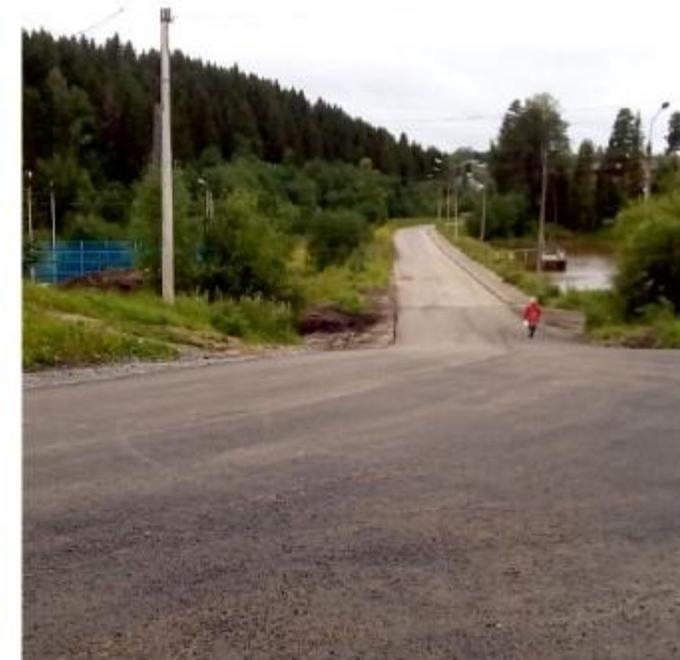
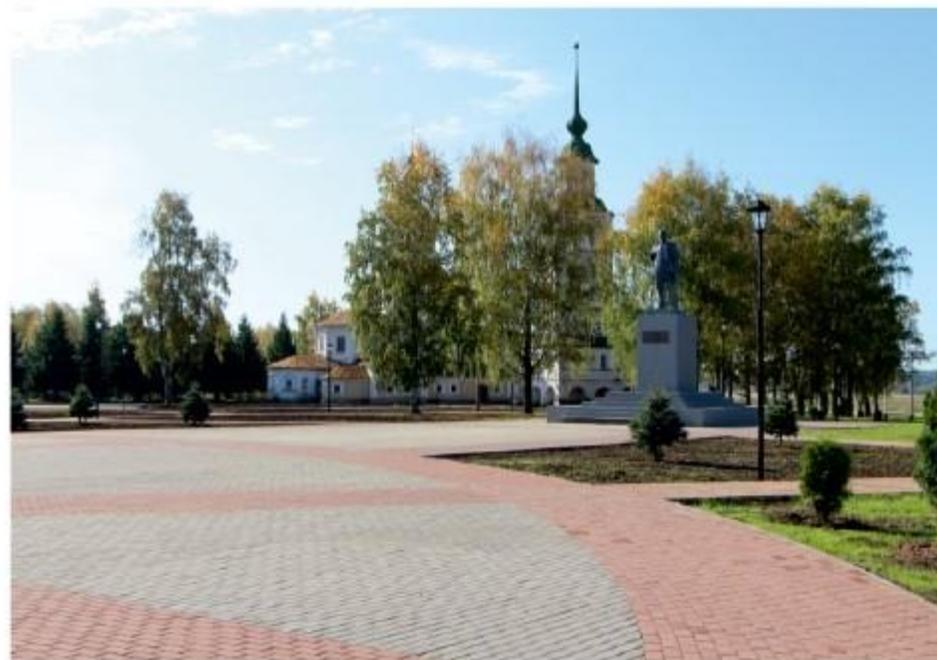
- Машины и оборудование
- Здания
- Прочие

Инвестиции в основной капитал по отдельным видам деятельности



- Обработывающие производства
- Сельское и лесное хозяйство
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром
- Транспортировка и хранение
- Прочие

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



г.Великий Устюг, ул. Неводчикова

г. Великий Устюг, площадь Ленина

г.Красавино, ул. Текстильщиков

НА РЕМОНТ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СИТИ В 2019 ГОДУ ▶

Направлено:

- ▶ **68** млн. руб. на реализацию программы по безопасности дорожного движения и развития автомобильных дорог

Отремонтировано:

- ▶ **46** тыс. м.кв. – дорожного покрытия
- ▶ **1.1** тыс. м.кв. – тротуаров

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ



ПРОГРАММА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ▶

- ▶ дворовые территории - **6**
- ▶ общественные территории- **7**
- ▶ на общую сумму **24,8** млн. руб.

ПРОГРАММА ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ▶

- ▶ отремонтировано домов **25**
- ▶ на общую сумму **35** млн. руб.

ПРОГРАММА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ▶

- ▶ **3,8** млн. руб.- социальные выплаты на приобретение жилья

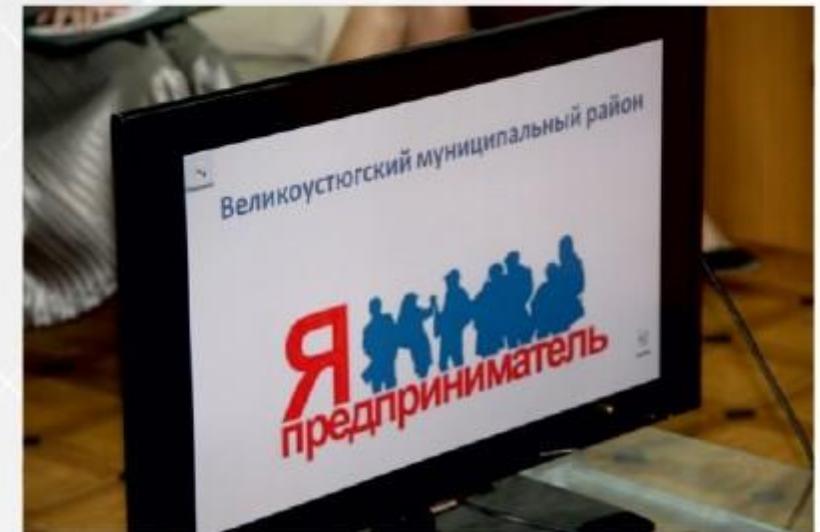
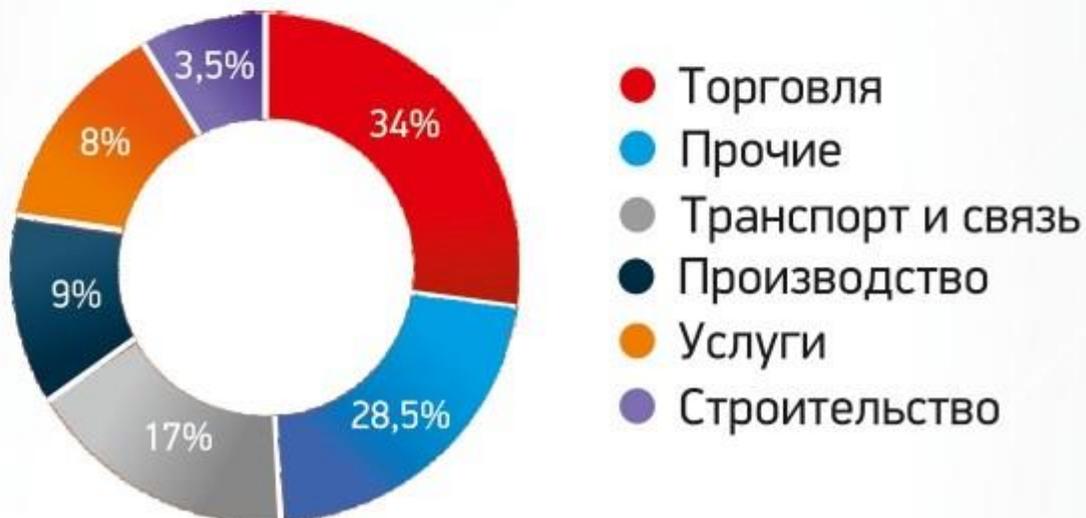
МСП

Малое и среднее предпринимательство в районе – является одним из важнейших сегментов, обеспечивающих развитие экономики в районе.

На территории Великоустюгского муниципального района зарегистрировано **1690** субъектов МСП:

- ▶ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ - **491**
- ▶ СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ - **2**
- ▶ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ - **1197**

Основными направлениями деятельности малого и среднего бизнеса являются:



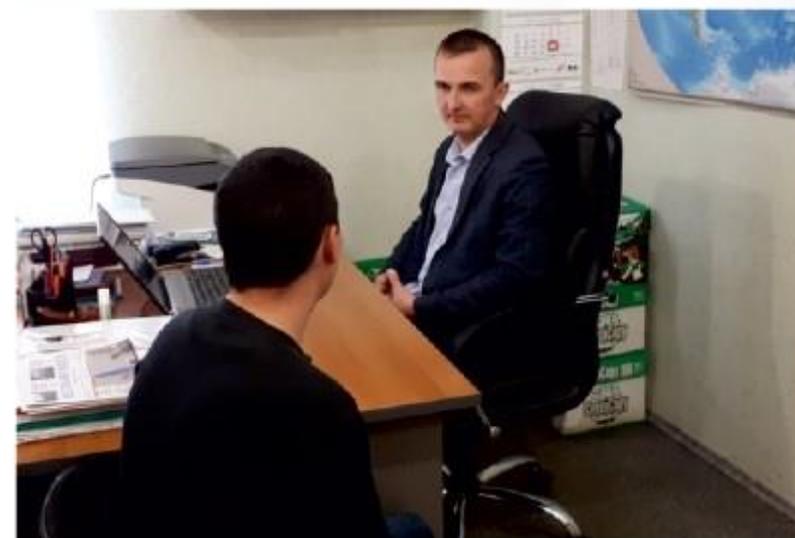
В целях взаимодействия с бизнесом:

- ▶ Работает Экономический совет при Главе района
- ▶ Работает координационный совет по инвестиционному развитию района
- ▶ Действует муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Великоустюгском муниципальном районе на 2019-2021 годы»
- ▶ Бесплатная юридическая консультация на базе администрации Великоустюгского муниципального района
- ▶ Проводятся семинары, обучения для субъектов МСП
- ▶ Работает отделение «Опора России»
- ▶ Создано и функционирует Великоустюгское отделение лесопромышленников и лесозэкспортеров



В целях популяризации предпринимательской деятельности проводится:

- ▶ Муниципальный этап регионального конкурса «Юный предприниматель Вологодской области»
- ▶ Конкурс «Я предприниматель»



На официальном сайте района создан раздел «Малое и среднее предпринимательство»



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ для малого и среднего предпринимательства:

1 АНО «ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ»



ИНВЕСТИРУЙ
В ВОЛОГОДЧИНУ

+7 (8172)500-112

info@investregion35.ru

Инвестиционное агентство - это специализированная организация, направленная на работу с инвестиционными инициативами и проектами, которая объединила органы власти, органы местного самоуправления, банковскую сферу, независимых отраслевых экспертов.

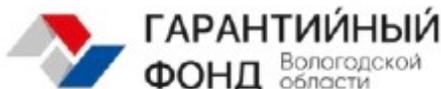
2 ФОНД РЕСУРСНОЙ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



www.frp35.ru

Предоставляет микрозаймы субъектам малого и среднего бизнеса под низкий процент – от 8,5 % годовых. ФРП позволяет бизнесу получить финансирование на выгодных условиях.

3 АНО ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД»



- поручительство по банковским гарантиям
- поручительство по кредитным договорам

www.agr-city.ru

4 АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ «МОЙ БИЗНЕС»



rcpp35.ru

mail@mb35.ru

СТРУКТУРА АНО «Мой бизнес»:

1. ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
 2. ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ
 3. ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА
 4. РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА
- https://vk.com/my_business35

5 АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АГЕНТСТВО ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ



+7 (8202)20-19-28 info@agr-city.ru

- Бизнес-образование
- Консалтинговые услуги
- Центр международного сотрудничества

6 АУ ВО «БИЗНЕС-ИНКУБАТОР»



+7 (8172)57-83-50 adm.event@smb35.ru

Комплексная поддержка начинающих предпринимателей

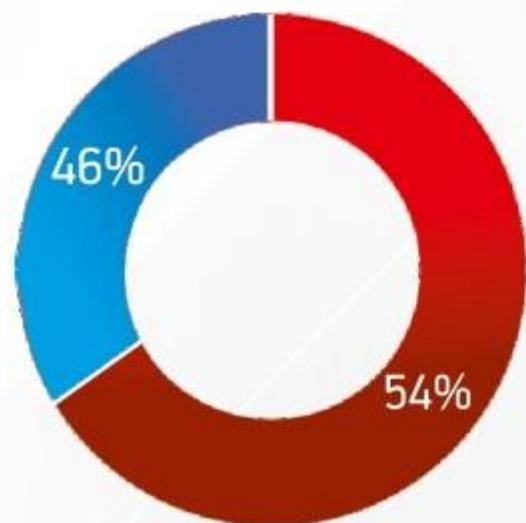
НАСЕЛЕНИЕ

НАСЕЛЕНИЕ ▶

- ▶ ЧИСЛЕННОСТЬ ПОСТОЯННОГО НАСЕЛЕНИЯ **53694** ЧЕЛ.
- ▶ ГОРОДСКОЕ НАСЕЛЕНИЕ **38123** - **71%**
- ▶ СЕЛЬСКОЕ НАСЕЛЕНИЕ **15571** - **29%**



▶ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ АКТИВНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ - 26549 ЧЕЛ.



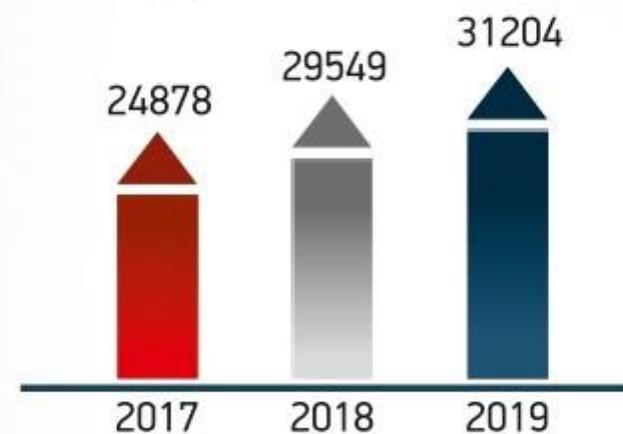
● Женщины - 29084
● Мужчины - 24610



Уровень регистрируемой безработицы, чел.



Среднемесячная заработная плата, руб.



ОБРАЗОВАНИЕ

Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей с 1,5 до 7 лет составляет **100 %**

- В районе функционирует:
- ▶ **ДЕТСКИХ САДОВ - 26**
 - ▶ **ШКОЛ - 21**
 - ▶ **УЧРЕЖДЕНИЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - 1**



Всеми формами обучения охвачены **3585** детей дошкольного и **6681** школьного возраста.



Система общего и дополнительного образования района характеризуется высоким качеством. В районе **4** стобалльных результата, **18** аттестатов с отличием в 9-х классах, **24** аттестата с медалью «За особые успехи в учении» в 11-х классах. За последние три года стипендию Главы района получили **168** обучающихся, проявившие свои способности в конкурсах различного уровня. Областную премию «Юные таланты Вологодчины» в 2019 году получили **13** школьников.

Одной из самых успешных форм воспитания высоконравственных граждан и истинных патриотов своего Отечества является кадетское движение. На сегодняшний день на базе МБОУ «СОШ № 2 с кадетскими классами» функционирует **11** классов, в которых обучаются **266** кадета. Ни одно мероприятие районного уровня не проходит без их участия.

КУЛЬТУРА

Великоустюгский район по праву можно назвать «Музеем под открытым небом». Это настоящая жемчужина русской архитектуры славянского Севера, хранитель загадок и тайн средневековой Руси.

- ▶ Великоустюгский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник
- ▶ Парк культуры и отдыха имени В.М. Булгакова
- ▶ Большое количество творческих коллективов
- ▶ Развита народная художественная промыслы: чернение по серебру, Шемогодская резьба по бересте
- ▶ Проводятся различные мастер-классы





-  ▶ УЧРЕЖДЕНИЙ КЛУБНОГО ТИПА - 32
-  ▶ КЛУБНЫХ ФОРМИРОВАНИЙ - 335
-  ▶ АРХИВОВ - 1
-  ▶ БИБЛИОТЕК - 31

-  ▶ УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В СФЕРЕ ИСКУССТВА- 3
-  ▶ В КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАНЯТО - 224

Три сельские библиотеки отметили 100-летний юбилей: Усть-Алексеевская, Верхнешарденгская, Трегубовская.

СПОРТ И МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

Великоустюгский район – территория здорового образа жизни со своими спортивными традициями и достижениями.

Ежегодно проводится более **200** соревнований с участием всех возрастных категорий населения. Стационарный палаточный лагерь «Салют» является единственным в Вологодской области и пользуется популярностью среди многих регионов нашей страны. В районе создано **17** волонтерских отрядов в которых задействовано порядка **600** человек.



В детско-юношеской спортивной школе Великого Устюга занимаются **910** юных спортсменов по **11** видам спорта. Охвачено спортивно-массовой и физкультурно-оздоровительной работой **16055** человек.



▶ СТАДИОНЫ - **2**



▶ ФУТБОЛЬНЫЕ ПОЛЯ - **7**



▶ СПОРТИВНЫЕ ЗАЛЫ - **23**



▶ КРЫТЫЕ КАТКИ - **1**



▶ ПЛОСКОСТНЫЕ СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ - **73**



▶ ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ - **1**



▶ ЛЫЖНЫЕ БАЗЫ - **10**



▶ СТРЕЛКОВЫЕ ТИРЫ - **2**

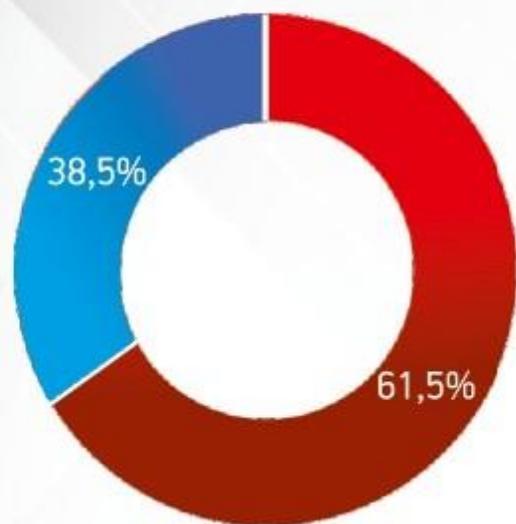


▶ ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ - **35**

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Потребительский рынок района объединяет:

- ▶ ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ **440**
- ▶ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ **62**
- ▶ ОБЪЕКТЫ ОКАЗЫВАЮЩИЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ РАЙОНА **77**



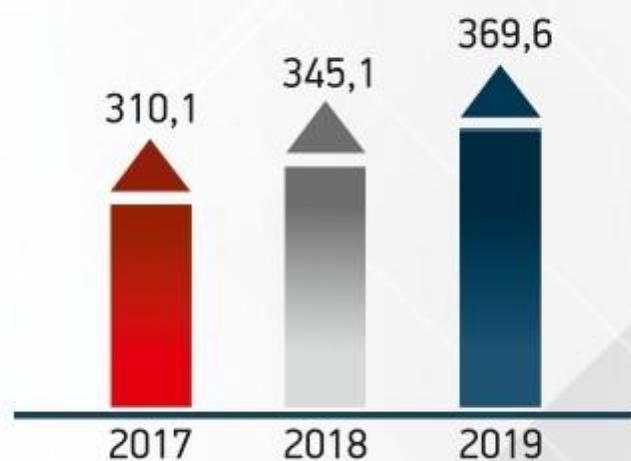
- Продовольственные товары
- Непродовольственные товары



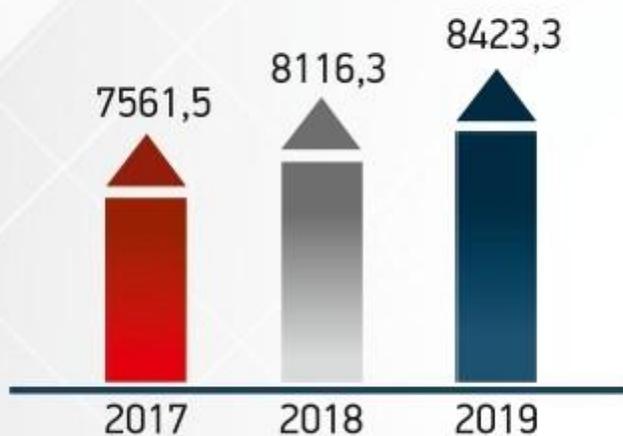
В течение года на территории Великоустюгского района проводятся сельскохозяйственные, продуктовые, медовые и тематические ярмарки. В 2019 году проведено **208** ярмарочных мероприятий, в том числе традиционная Прокопиевская и Никольская ярмарки.

**г. Великий Устюг - победитель конкурса
«Торговля России 2018» в номинации
«Лучший торговый город»**

Оборот общественного питания,
тыс. руб.



Оборот розничной
торговли тыс. руб.



В сфере потребительского рынка района занято **4** тыс. чел.

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОРТФОЛИО



Михель Евгений Леонидович
НАО Свеза Новатор

Великоустюгский район самый перспективный район для вложения инвестиций в лесопромышленный комплекс. Благодаря наличию сырья в районе мы полноценно работаем в этой сфере. Реализация инвестиционного проекта «НОВАТОР +52» будет расширено производство большеформатной фанеры, создано 100 новых рабочих мест, объем инвестиций составит 5,9 миллиардов рублей.

В 2020 году мы отмечаем 110 лет выпуска первой партии фанеры. За прошедший век сменились поколения, уклад жизни, технологии. Вопреки сложностям комбинат в Новаторе менялся к лучшему, создавал и чтит традиции. Сегодня мы уверенно строим СВЕТлое ЗАвтра.

Главные преимущества района для агропромышленного производства – это прекрасная экология и обширная ресурсно-сырьевая база. Строительство нового животноводческого комплекса на 2222 головы крупнорогатого скота в деревне Щекино позволит увеличить производство молока, создавая условия для дальнейшего развития всего агропромышленного комплекса в районе. Инвестиционные вложения в проект составят 500 миллионов рублей, будет трудоустроено 42 человека.



Маурин Николай Аркадьевич
ООО СХП Устюгмолоко





Васильев Олег Александрович
АО «Дед Мороз»

Великий Устюг сегодня является одним из самых посещаемых туристами городов в Вологодской области. Богатейший историко-культурный и природный потенциал Великоустюгского района делает его перспективным для развития различных видов туризма: культурно-познавательного, событийного, паломнического, деревенского, активного.

На протяжении более 20 лет визитной карточкой города на туристском рынке является Российский Дед Мороз. В 2019 году территорию Вотчины Деда Мороза посетили 270 тысяч туристов, мы приняли 16 специализированных туристических поездов, сказочный Волшебник получил более 3,5 миллиона писем из разных уголков нашей планеты.



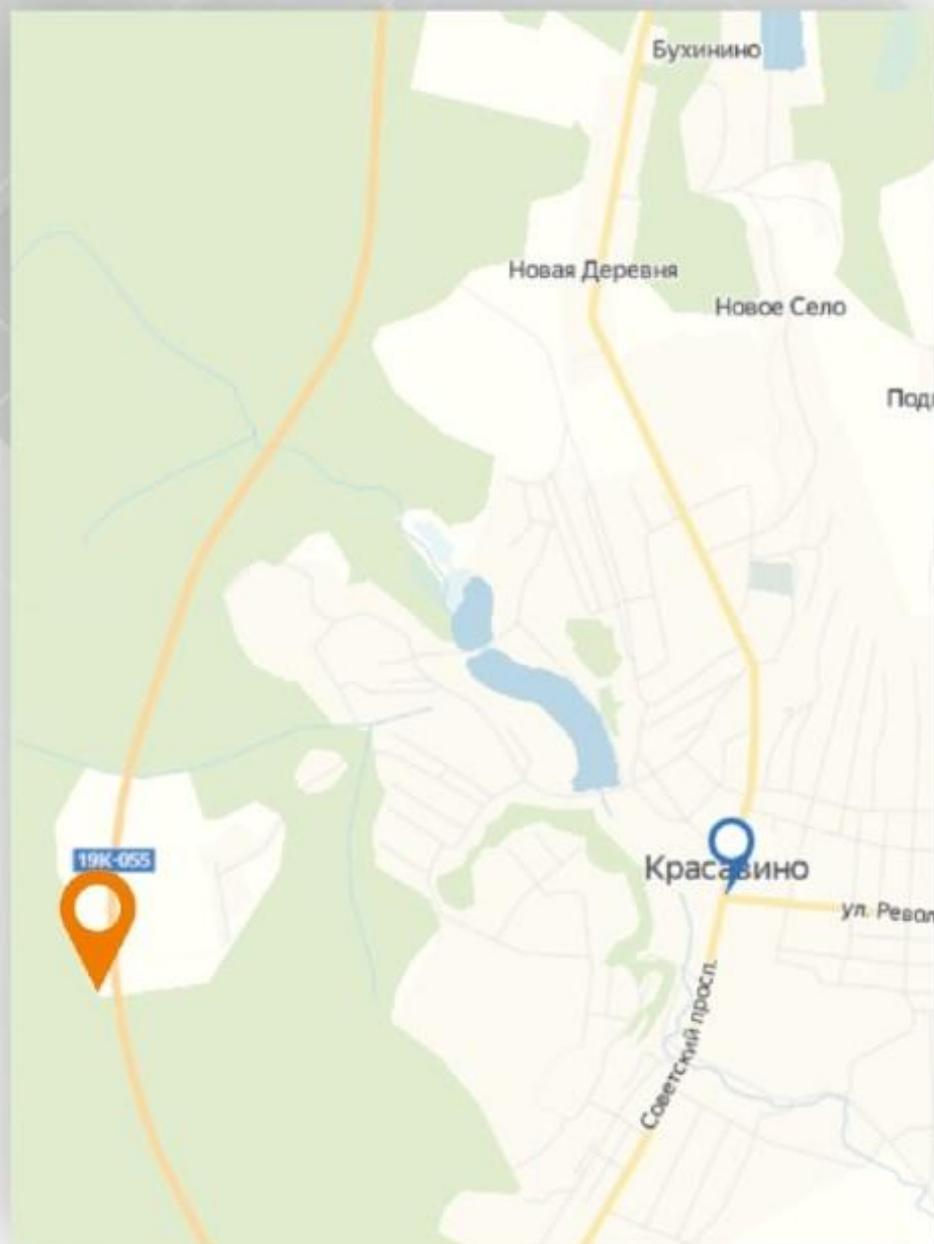
Канюков Андрей Николаевич
ЗАО «Северная Чернь»

Сохранение и развитие народных художественных промыслов как части традиционной народной культуры - одна из приоритетных задач государства. Сохраняя уникальные многовековые традиции и развивая уникальные промыслы, мы создаём фундамент культурного наследия для будущих поколений.

Закрытое акционерное общество «Великоустюгский завод «Северная чернь» развивает в Великом Устюге многолетние традиции чернения по серебру, не имеющие аналогов в современном ювелирном искусстве. На заводе трудится около 300 работников. Продукция имеет официально подтвержденный статус изделий «народного художественного промысла признанного художественного достоинства», ценится не только в России, но и за рубежом.



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
городского поселения Красавино,
кадастровый номер: 35:10:0302008:287,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
г Красавино

ПЛОЩАДЬ

4,88 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

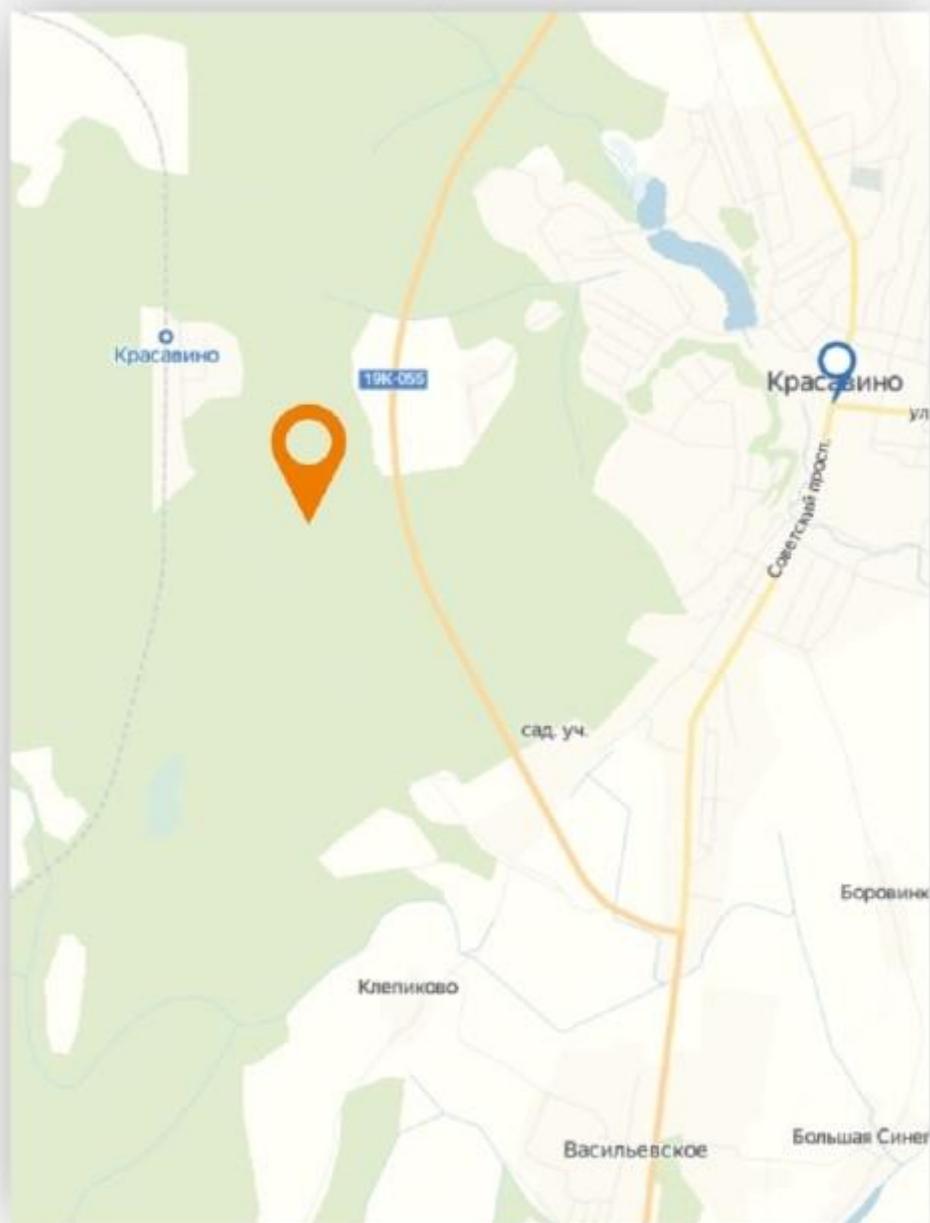
Земля промышленности и земли
иного специального назначения

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Для размещения автозаправочной станции
и нефтебазы

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 42м;
- расстояние до электрических сетей 250 м;
- расстояние до газопровода 1,0 км
- расстояние до железной дороги 3,0 км



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
городского поселения Красавино,
кадастровый номер: 35:10:0302008:277,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
г Красавино

ПЛОЩАДЬ

42,82 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

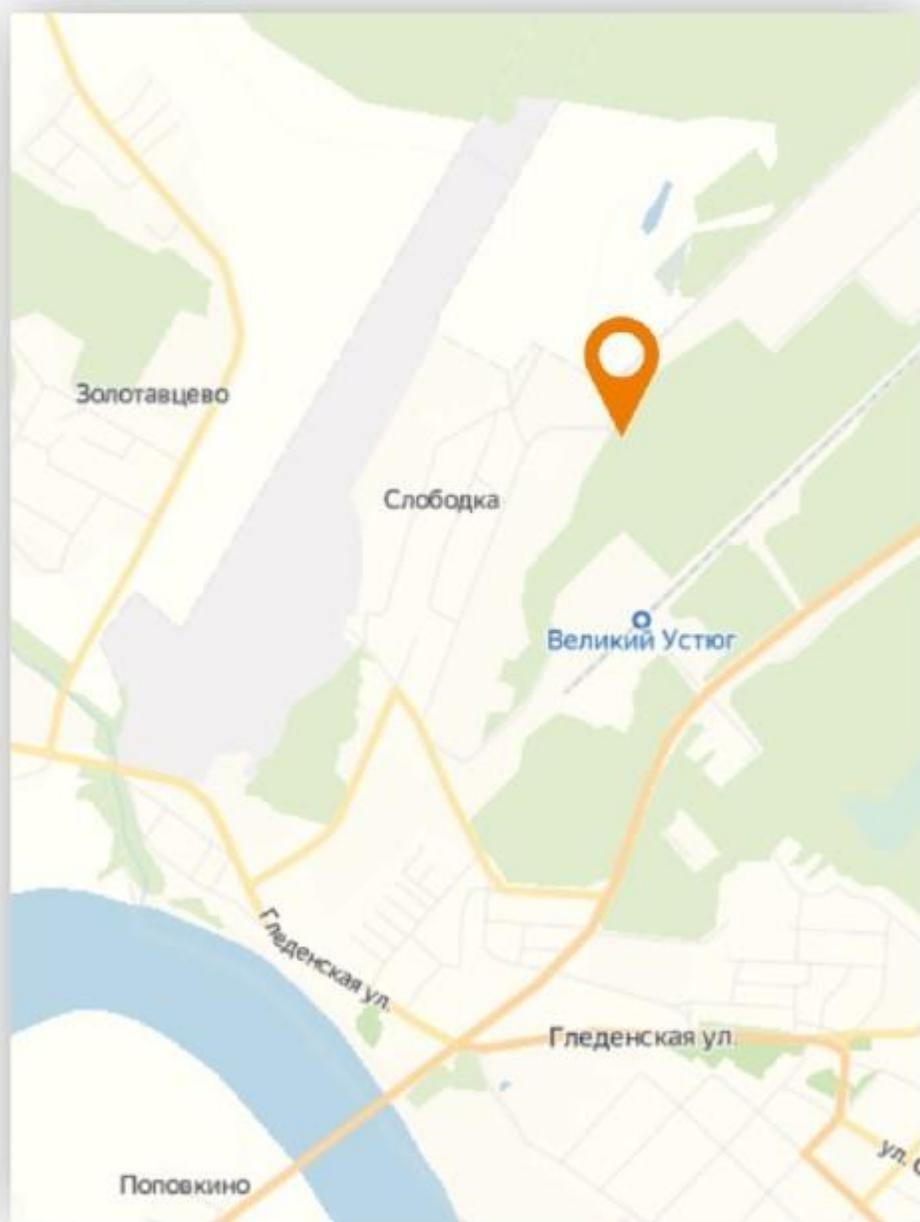
Земля сельскохозяйственного использования

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Сельскохозяйственные угодья
(пашни, сады, огороды, луга, пастбища)

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 100 м;
- расстояние до электрических сетей 300 м;
- расстояние до газопровода 1,0 км
- расстояние до железной дороги 3,5км



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
МО «Город Великий Устюг»,
кадастровый номер: 35:10:0308021:139,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
г. Великий Устюг, вдоль ул. 2-я Промышленная

ПЛОЩАДЬ

3,12 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

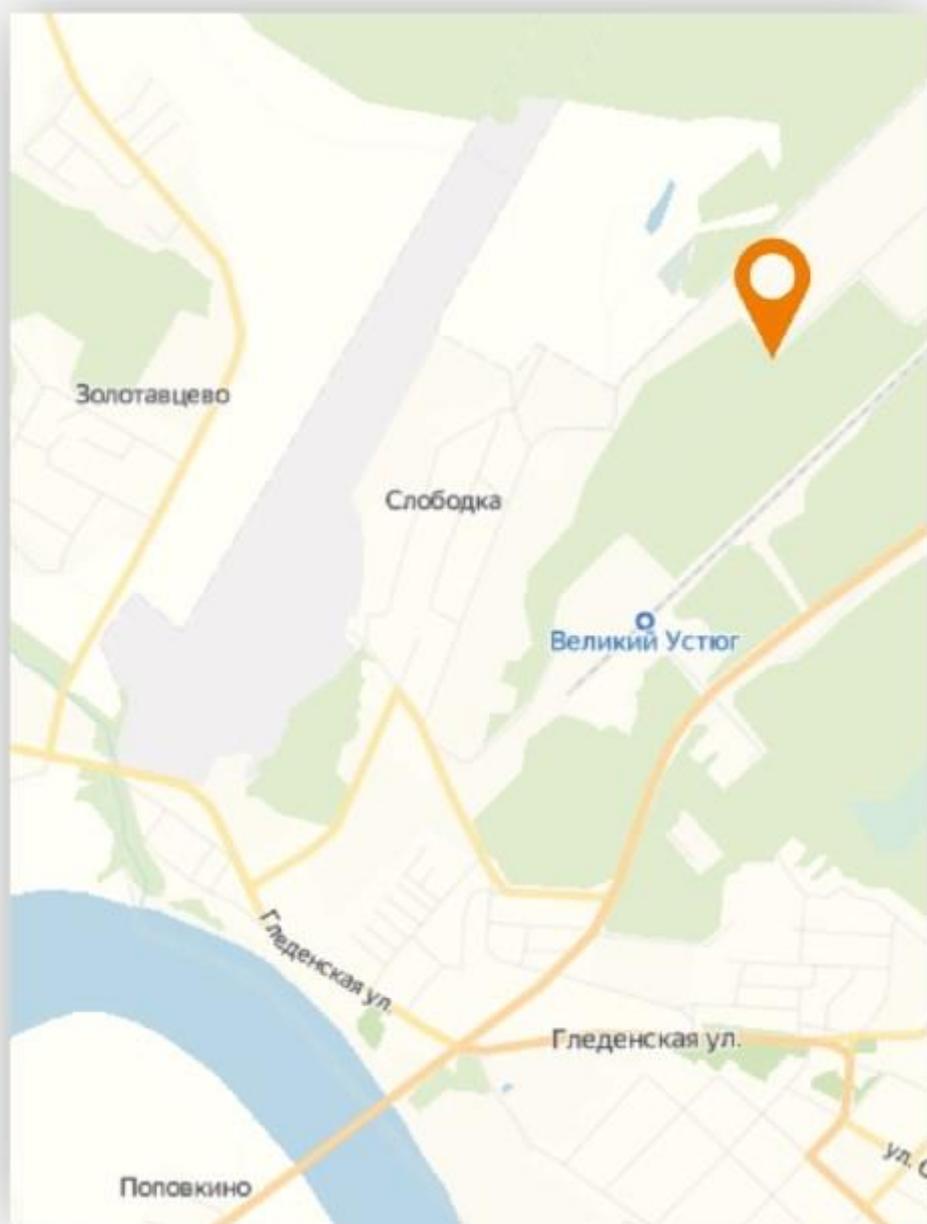
Земля населенных пунктов

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Для размещения промышленных, коммунальных
и складских объектов, объектов инженерной
и транспортной инфраструктур

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 20 м;
- расстояние до электрических сетей 300 м;
- расстояние до газопровода 0,25 км
- расстояние до водопровода и канализации 1,5км



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
МО «Город Великий Устюг»,
кадастровый номер: 35:10:0308021:136,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
г. Великий Устюг, вдоль ул. 1-я Промышленная

ПЛОЩАДЬ

1,84 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

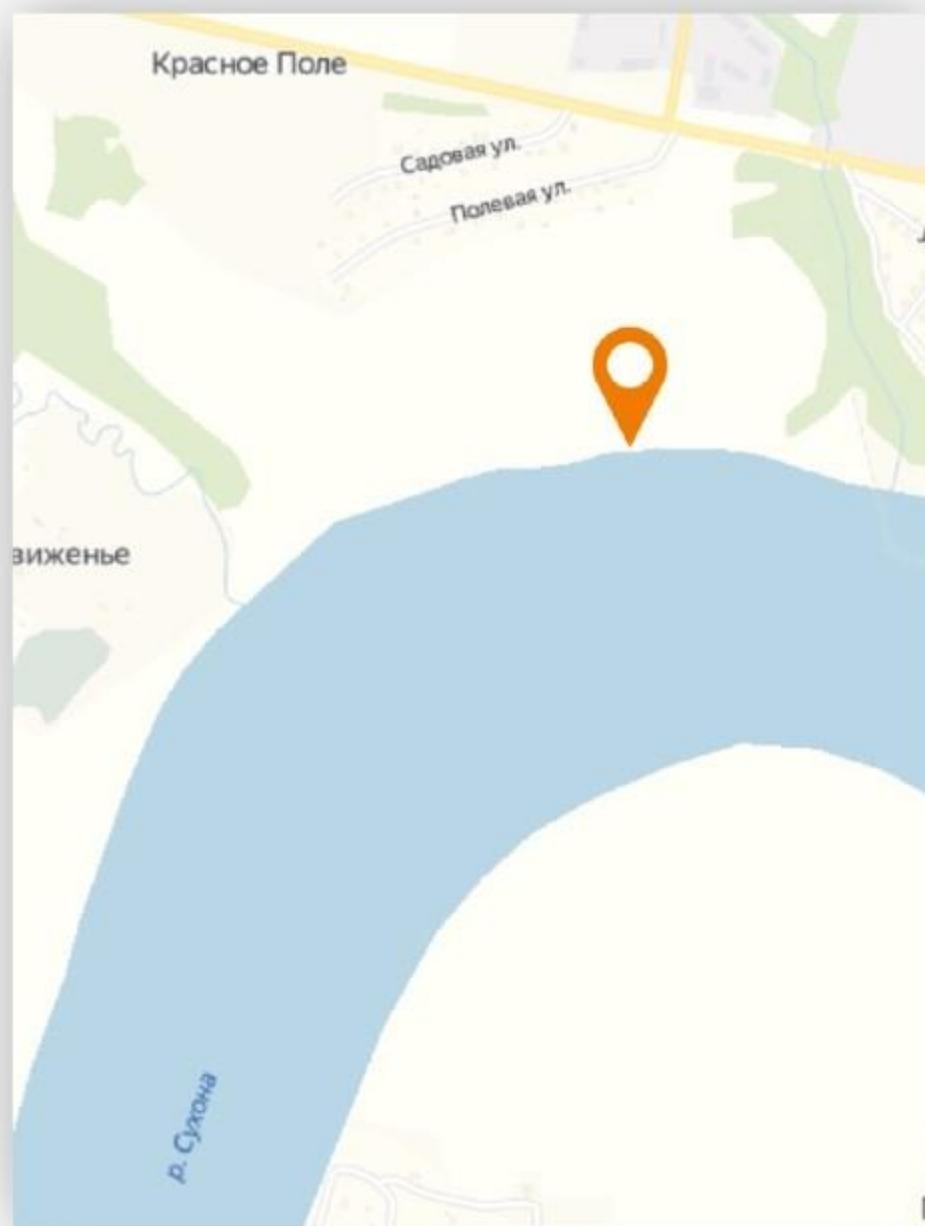
Земли промышленности и земли
иного специального назначения

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Для складирования лесоматериалов
и готовой продукции

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 22 м;
- расстояние до электрических сетей 2 м;
- расстояние до газопровода 190 м



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
городского поселения Марденгское,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
в районе д. Красное Поле

ПЛОЩАДЬ

13,1 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

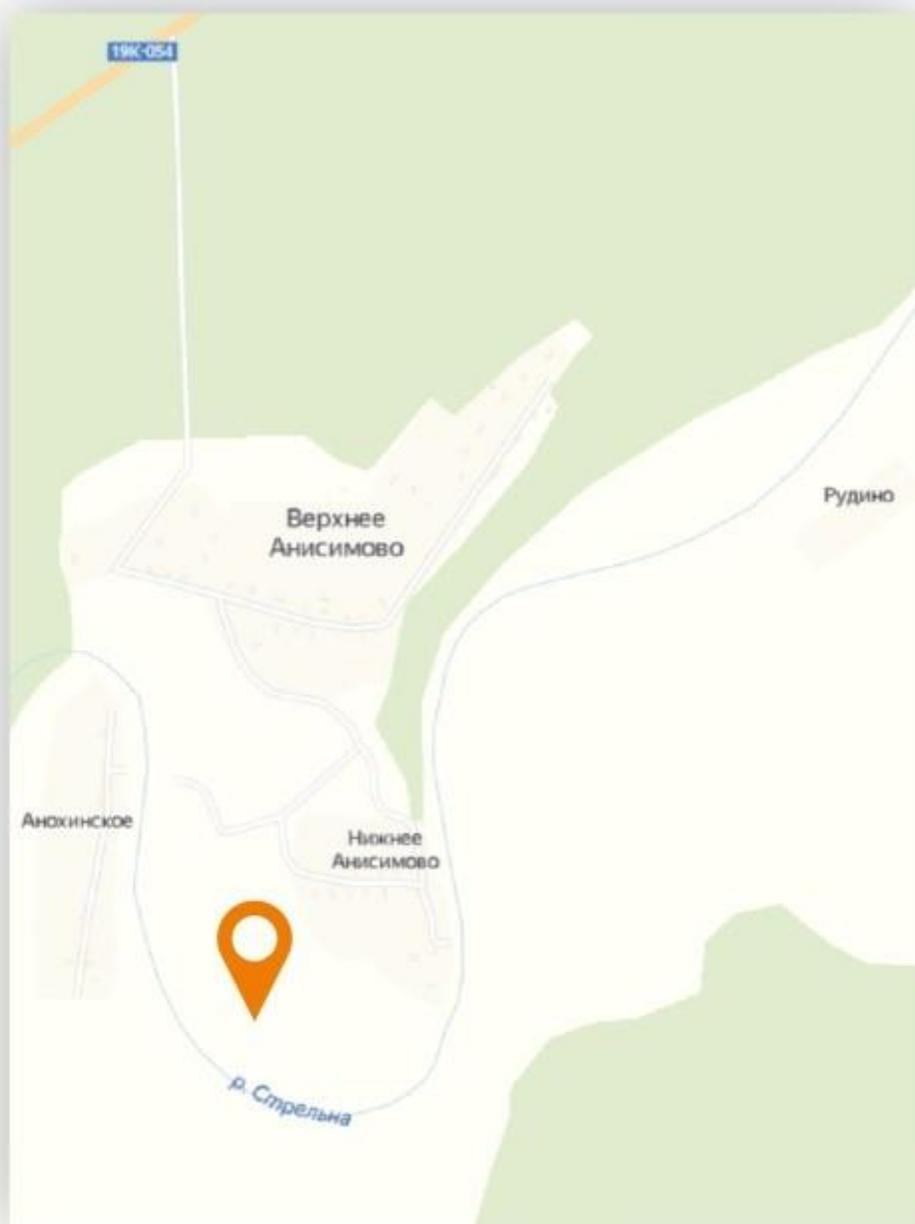
Земля сельскохозяйственного назначения

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Строительство гостиниц, гостевых домов
и т.д. в направлении туристического бизнеса

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 150 м;
- расстояние до электрических сетей 100 м;
- расстояние до железной дороги 1,0 км



НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок,
сельского поселения Опокское,
Вологодская обл., Великоустюгский р-он,
около д. Нижнее-Анисимово

ПЛОЩАДЬ

0,8 га

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

Земли населенных пунктов

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Строительство гостиниц, гостевых домов
и т.д. в направлении туристического бизнеса

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- расстояние до подъездных путей 1,5 км;
- расстояние до электрических сетей 300 м;

*На официальном сайте района размещен полный перечень
инвестиционных площадок*





РФ, 162390, Вологодская обл., г. Великий Устюг,
Советский проспект, 103

8(81738)2-21-01

8(81738)2-13-34

vumr.ru

vumr@gov35.ru

Инвестиционный уполномоченный по Великоустюгскому
муниципальному району: 8(81738) 2-15-97, 2-00-62

ec@vumr.ru

