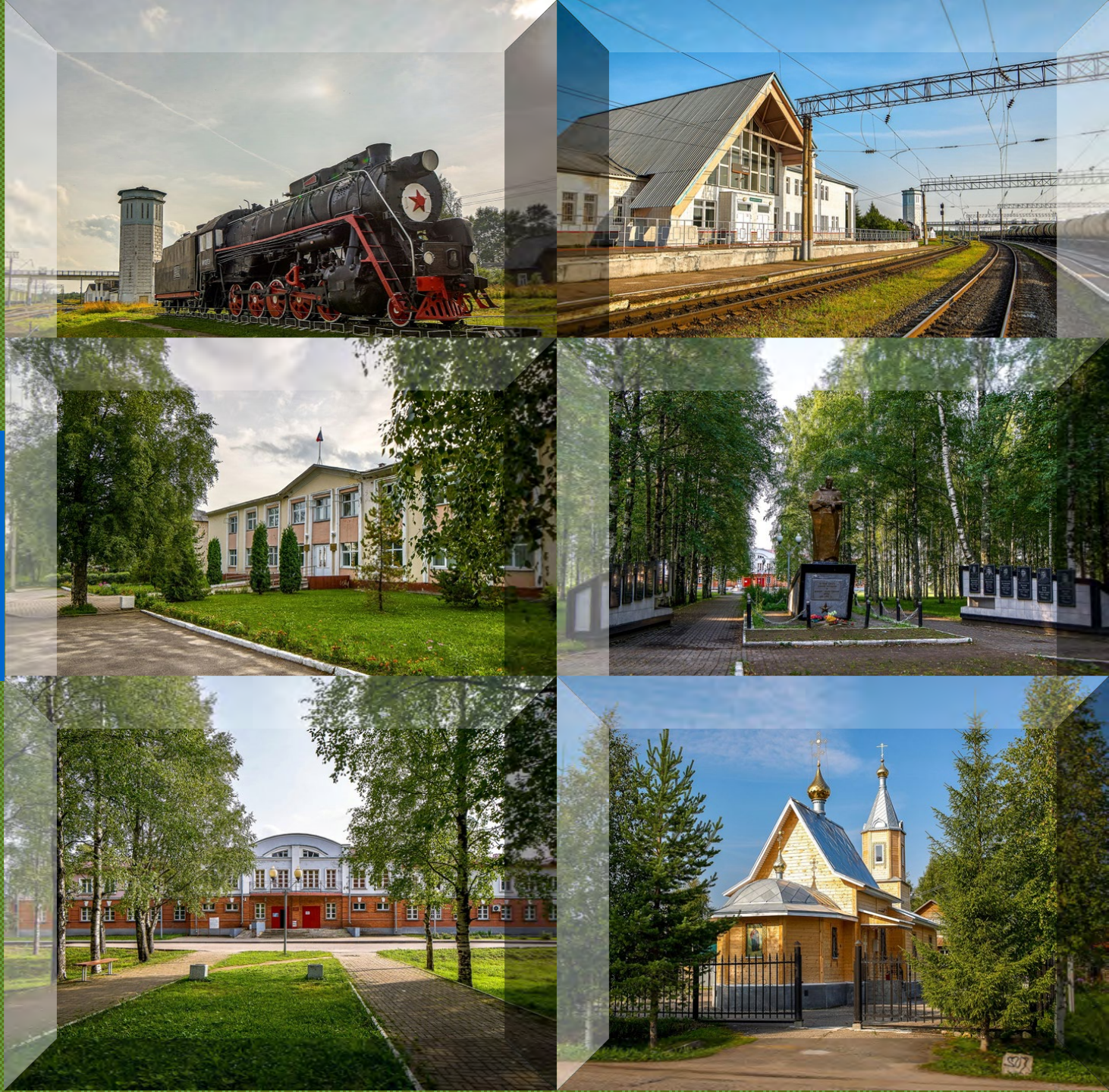




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ Вожегодского муниципального округа





Уважаемые друзья!

Вожегодский муниципальный округ в 2023 году отметил 94-летие со дня образования. Но история земли Вожегодской гораздо глубже, корнями она уходит в глубину веков. И мы гордимся нашими предками, их достижениями, опытом, без которых невозможно настоящее. На нашей территории и в прошлом, и сегодня жили и живут, работают трудолюбивые, отзывчивые, добрые и талантливые люди. Их имена известны далеко за пределами округа.

Вожегодский округ является одним из самых уникальных и живописных провинциальных уголков Вологодчины, сохранивший особенности традиционной народной культуры и первозданную природу.

Богат и разнообразен природно-ресурсный потенциал округа. Значительная часть территории района занята лесами с преобладанием хвойных пород, множество чистых рек и озер, большие запасы полезных ископаемых, наличие железнодорожной и автомобильных дорог делают округ привлекательным для инвестиций.

Приглашаю Вас поближе познакомиться с Вожегодским округом и рассмотреть варианты размещения своего производства на нашей территории. Желаю плодотворной работы, эффективного взаимовыгодного сотрудничества и процветания Вашему бизнесу!

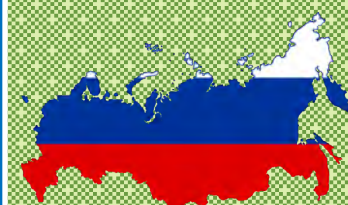


С уважением,

Глава Вожегодского муниципального округа
Сергей Николаевич Семенников



Административно – территориальное деление



Вожегодский
округ

Вожегодский округ расположен в северной части Вологодской области. На севере округ граничит с Архангельской областью, на востоке и юго-востоке - с Верховажским и Сямженским округами, на юге - с Харовским и юго-западе – с Усть-Кубинским округами, на западе через озеро Воже – с Кирилловским округом Вологодской области. Протяженность территории с севера на юг составляет 34 км, с запада на восток - 131 км.

Численность
населения



13 814 человек



Площадь 5750 км² -
4 % территории
Вологодской области

В направлении с севера на юг территорию округа пересекает железнодорожная магистраль Вологда-Архангельск, протяженность которой в границах округа 50 км. По территории округа пролегает сеть автомобильных дорог.



Социально – демографическая ситуация

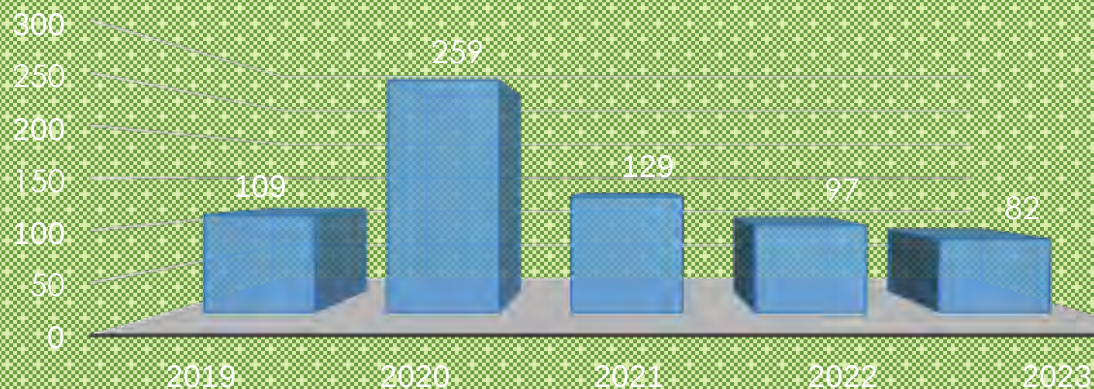


Численность населения округа
13 814 человек

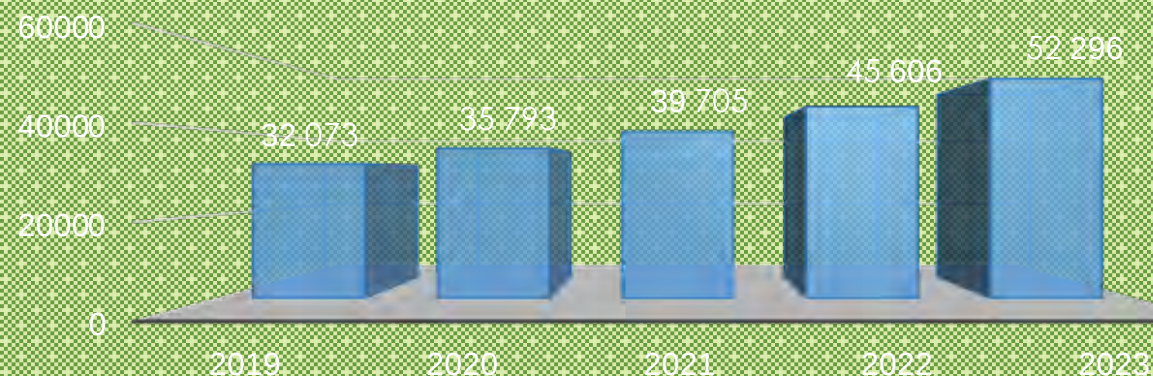
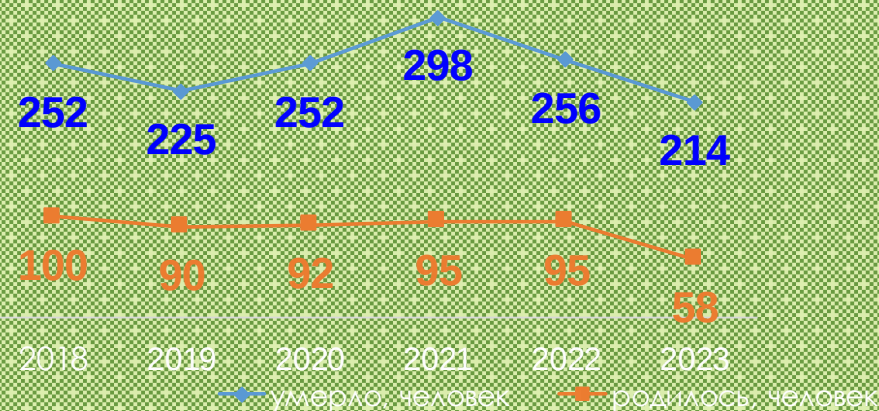
1 982 человек
Моложе трудоспособного возраста

7 598 человек
Трудоспособного возраста

4 234 человек
Старше трудоспособного возраста



■ численность безработных, зарегистрированных в службе занятости, человек



■ среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций, рублей



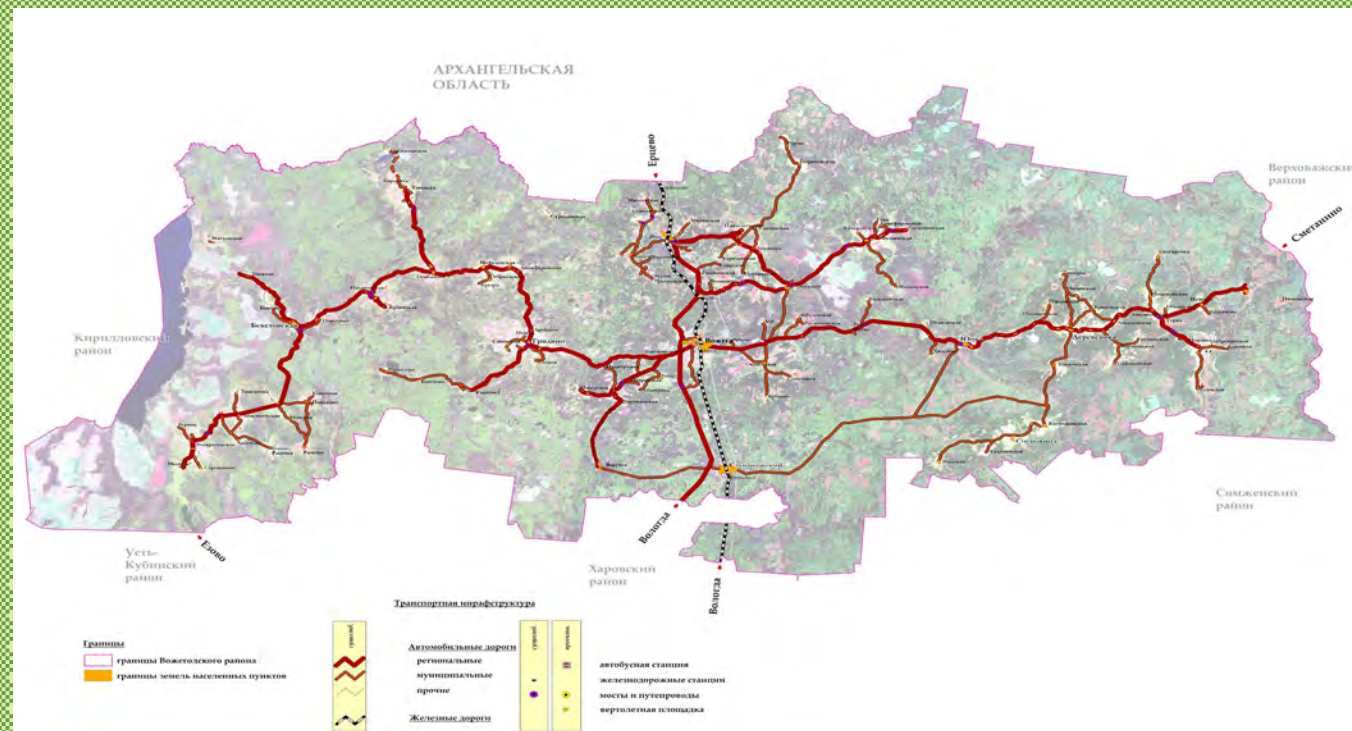
Транспорт

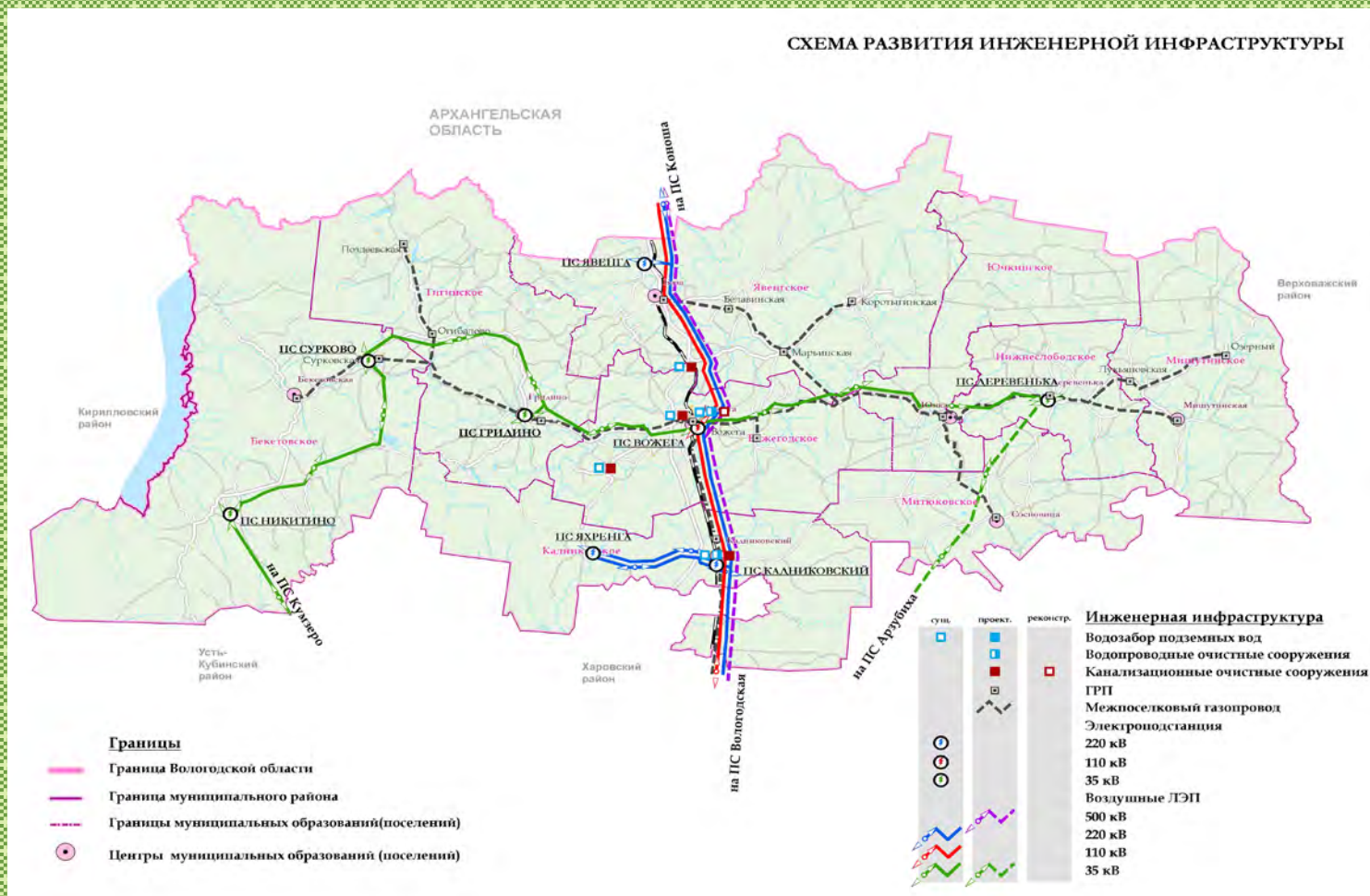


Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории Вожегодского муниципального округа составляет 896,6 км, в том числе:

- автомобильных дорог Вологодской области – 481,7 км;
- автомобильных дорог Вожегодского муниципального округа – 414,9 км.

Удаленность округа от крупных городов Вологодской области	
Вологда	177 км.
Череповец	310 км.
Удаленность округа от крупных городов России	
Москва	648 км.
Санкт-Петербург	830 км.
Ярославль	375 км.







Природно – ресурсный потенциал



Минерально - сырьевая база Вожегодского округа в основном представлена:

- песчано-гравийным материалом – 39,8 млн. м³;
- песками – 1,9 млн. м³;
- кирпичной глиной – 1,1 млн. м³;
- гаж для известкования почв – 64,5 тыс. м³;
- торф – 92 млн. м³.

Запасы лесных ресурсов округа составляют 56,9 млн. м³, из них наиболее ценных хвойных пород – 43 %.

Расчетная лесосека составляет 748,0 тыс. м³, в том числе по хвойному хозяйству 327,2 тыс. м³.

Леса по целевому назначению подразделяются на защитные леса, занимающие 56844 га (11 %) и эксплуатационные леса 444598 га (89 %).

Общая площадь земель лесного фонда составляет 501442 га – 87,2 % земельного фонда округа.



-существующие особо охраняемые природные территории



- запасы гаж 64,5 тыс.т;



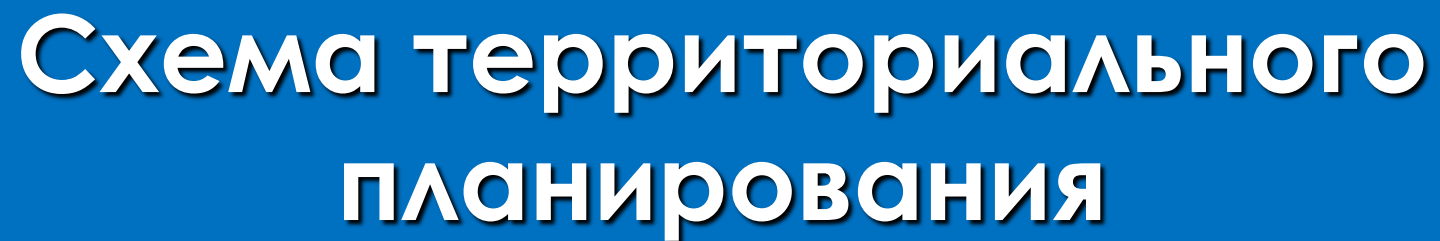
- запасы торфа 91982 тыс.т



- запасы ПГМ 39789 тыс.куб.; запасы песков 1871 тыс.куб.м



- запасы глин кирпичных 1120 тыс.куб.м

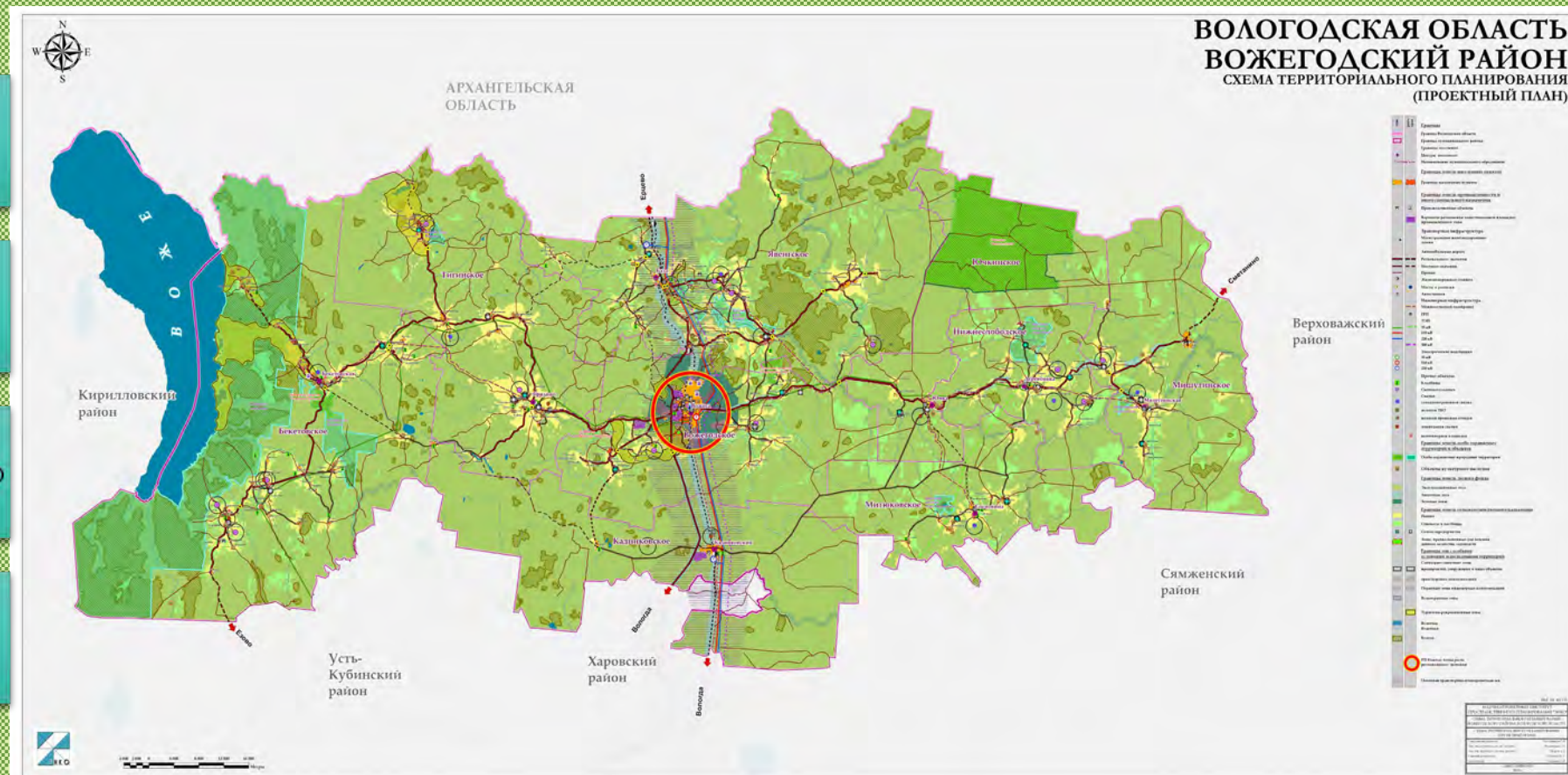


Производство сельхозпродукции

Лесопереработка

Жилищное строительство

Сельский туризм





Жилищно – коммунальное хозяйство



Объекты инженерной
инфраструктуры

497,2 тыс. кв. м. жилищного фонда

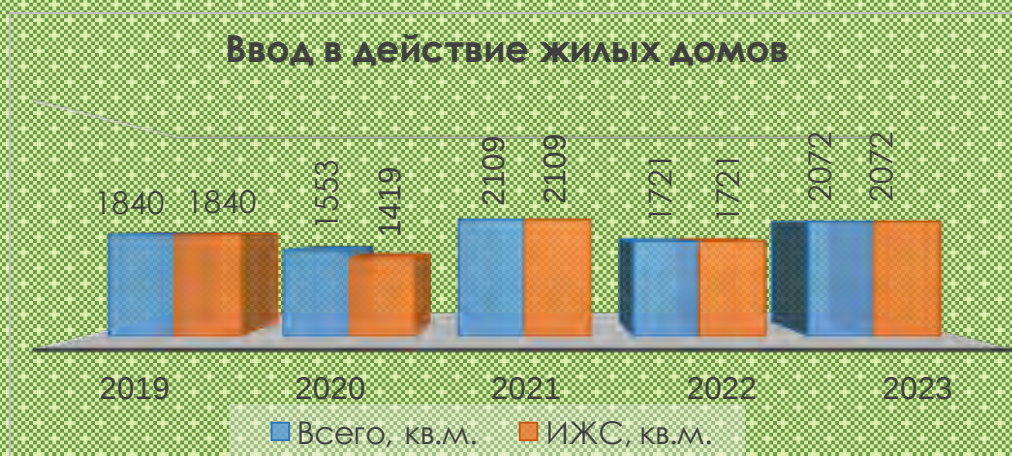
57,55 км водопроводных сетей

20,83 км тепловых сетей

25 котельных



п.
Кадниковский,
ул. Спортивная, 106



п.Вожега, ул.Заводская, 13



Инвестиции



3 инвестиционных проекта



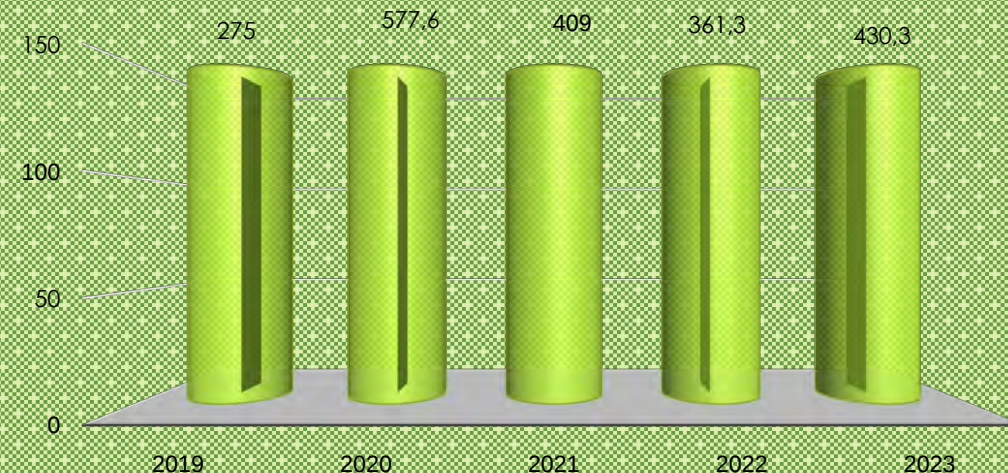
**Организация производства радужной форели
д.Поздеевская**
Период реализации 2019-2025 г.
Общий объем инвестиций 10 млн. руб.
ООО «Вологодские озера»



Строительство придорожного кафе п.Вожега
Период реализации 2019-2025 г.
Общий объем инвестиций 10 млн. руб.
ИП Чистяков А.Ю.



**Организация работы рыбоконсервного завода
д.Бекетовская**
Период реализации 2024-2025 г.
Общий объем инвестиций 3 млн. руб.
ООО «Нептун»



■ инвестиции в основной капитал, млн. рублей

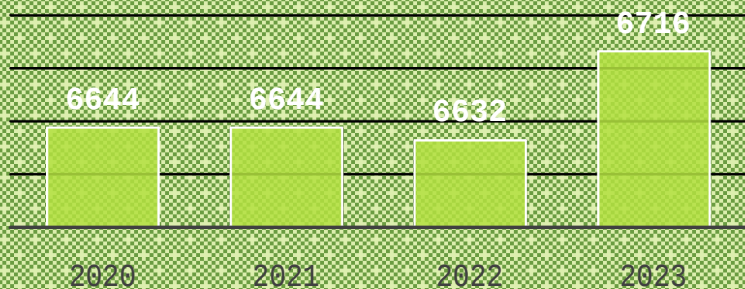


Вожегодский территориальный отдел



Демография

Численность постоянного
населения, человек



Торговля



73 рознично –
торговых точек

Культура, туризм



Троицко - Енальская
ярмарка



Открытое первенство
Вологодской области по
лыжным гонкам «Кубок
малыша»

Гостиницы

Гостиница
«Северянка»
ПО «Хлеб»

13 номеров
(42 места)

Гостиница
«Перекресток»
ИП Пулин С.А.

7 номеров
(15 мест)

Промышленное производство

ООО «Экспофорест»,
ООО «КронаЭкспо»

166 человек

ПО «Хлеб»

38 человек

Объем производства
хлеба и хлебобулочных
изделий – 405,7 тонн.

ООО «Доктор Ягода»

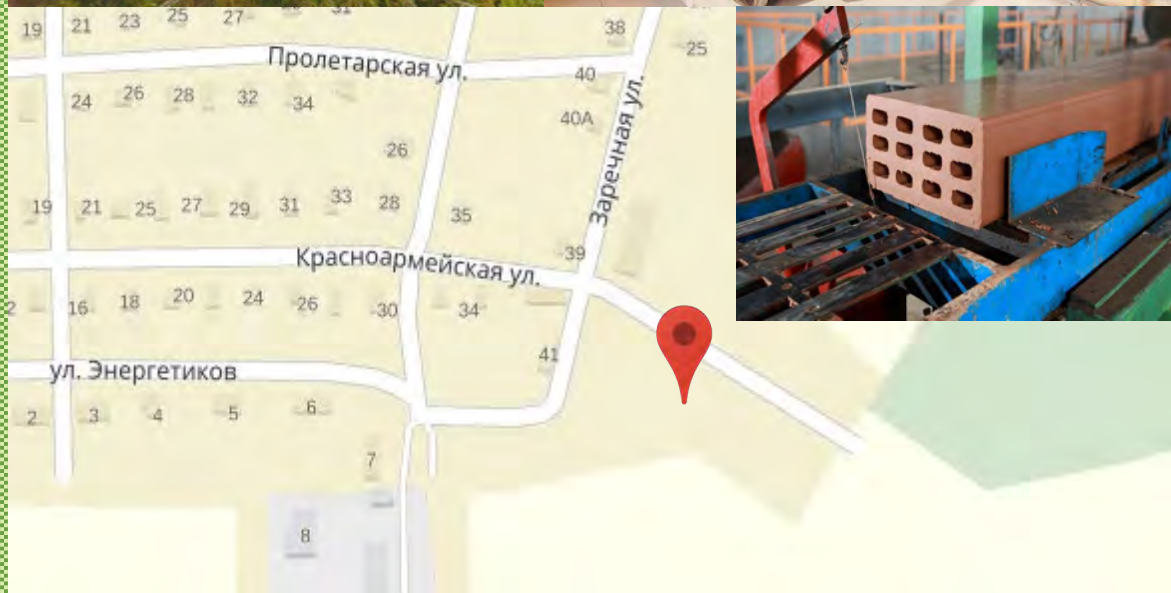
4 человека

Объем производства
пюре из ягод– 30 тонн.



Инвестиционная площадка

земельный участок для размещения производства строительного кирпича



Общая площадь – 1,8 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта.

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура:
частичная обеспеченность – электроснабжение,
водоснабжение.

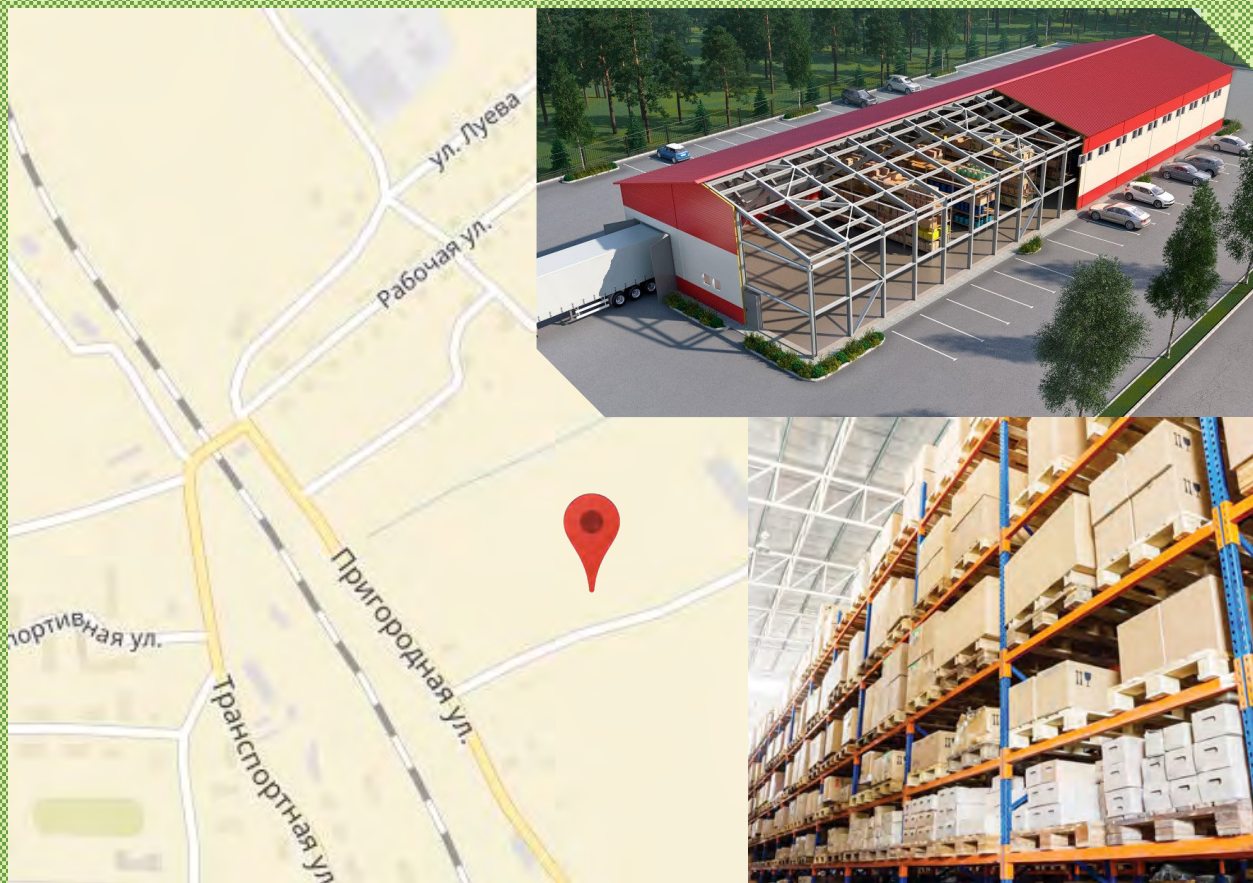
Расстояние до г. Вологда – 180 км.

Адрес: Вологодская область,
Вожегодский район,
п. Вожега (восточная сторона)
35:06:0104008:196



Инвестиционная площадка

земельный участок для размещения производства строительных материалов



Общая площадь – 4,1 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта.

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура:
частичная обеспеченность –
электроснабжение, водоснабжение

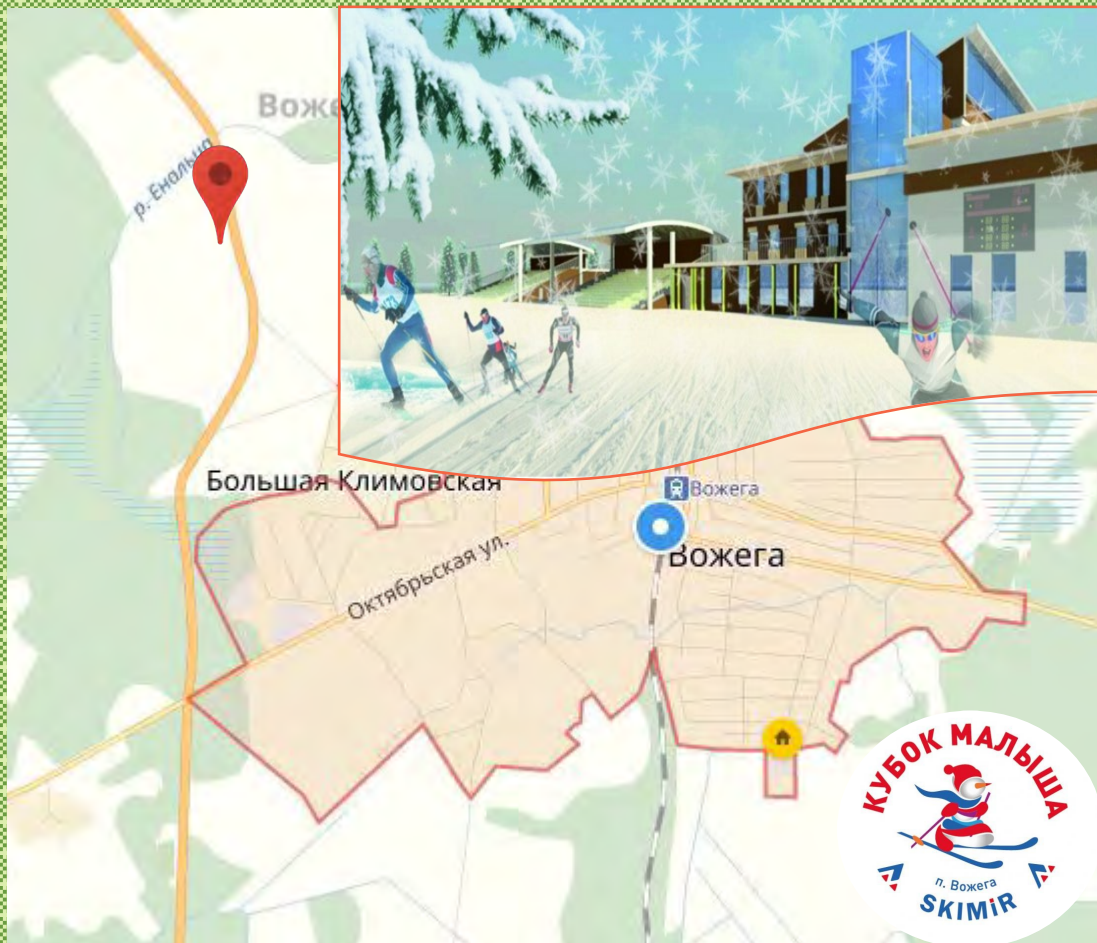
Расстояние до г. Вологды – 180 км

Адрес: Вологодская
область, Вожегодский район,
Вожегодское городское поселение
(восточная сторона) ул. Пригородная, д.4



Инвестиционная площадка

земельный участок для строительства Центра зимних видов спорта «Олимпиец»



Общая площадь – 7,8 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура:
частичная обеспеченность –
электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 180 км.

Адрес: Вологодская область,
Вожегодский район,
Вожегодское городское поселение
(северная сторона)



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 2,5 тыс. га.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения

Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 180 км

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, Вожегодское городское поселение (д.Савинская)



Кадниковский территориальный отдел



Демография



Культура, туризм



День поселка
Кадниковский

Промышленное производство

ЗАО «Вожега –лес»

190
человек

Объем лесозаготовок -
399,8 тыс. куб.м.

ЗАО «Митинолесторг»

47
человек

Объем производства
хлеба и хлебобулочных
изделий - 114,2 тонн

Торговля



10 рознично –
торговые точки



Северная железная
дорога

ИП Чебан В.П.

2
человека

Объем производства
хлеба и хлебобулочных
изделий - 96 тонн



Инвестиционная площадка

земельный участок для строительства объекта придорожного сервиса



Общая площадь – 0,8 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта.

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 160 км.

Адрес: Вологодская область,
Вожегодский район,
Кадниковское сельское поселение.

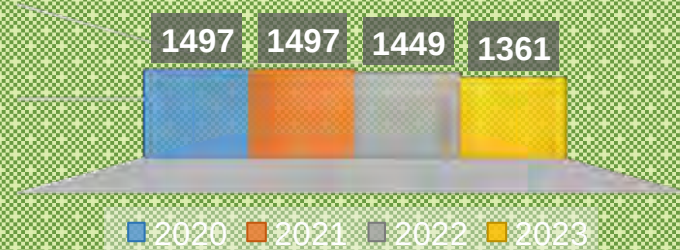


Явенгский территориальный отдел



Демография

Численность постоянного населения, человек



Торговля

4 рознично – торговые точки

Культура, туризм



День
Военно-Морского
Флота



Соревнования
по лыжным
гонкам

Промышленное производство

ООО «Эколес»

23 человека

Объем
лесозаготовок -
22,9 тыс. куб. м.

ЗАО «Митинолесторг»

3 человека

Объем производства
хлеба и
хлебобулочных
изделий - 30,4 тонн

ООО «Пилорама 35»

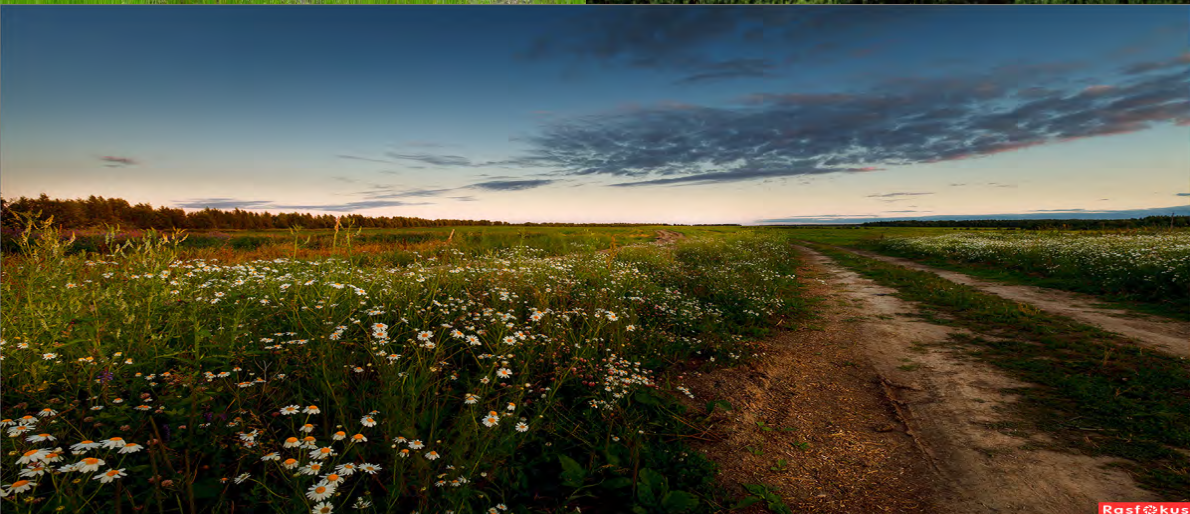
19 человек

Объем лесозаготовок
– 3,6 тыс. куб. м



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 5,8 тыс. га.

Категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения

Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность –
электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 200 км

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район,
Сельское поселение Явенгское

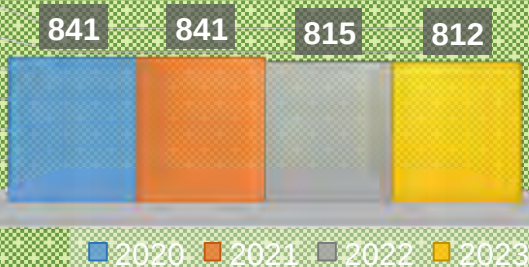


Бекетовский территориальный отдел



Демография

Численность постоянного населения, человек



Культура, туризм



Озеро Воже



День деревни

Промышленное производство

ООО «Нептун»

3 человека

Объем вылова – 22
тонны



3 индивидуальных предпринимателя -
объем лесозаготовок – 4,6 тыс. куб.м

Торговля



2 рознично –
торговые точки



Инвестиционная площадка

земельный участок для строительства объекта придорожного сервиса



Общая площадь – 2 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта.

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение, водоснабжение.

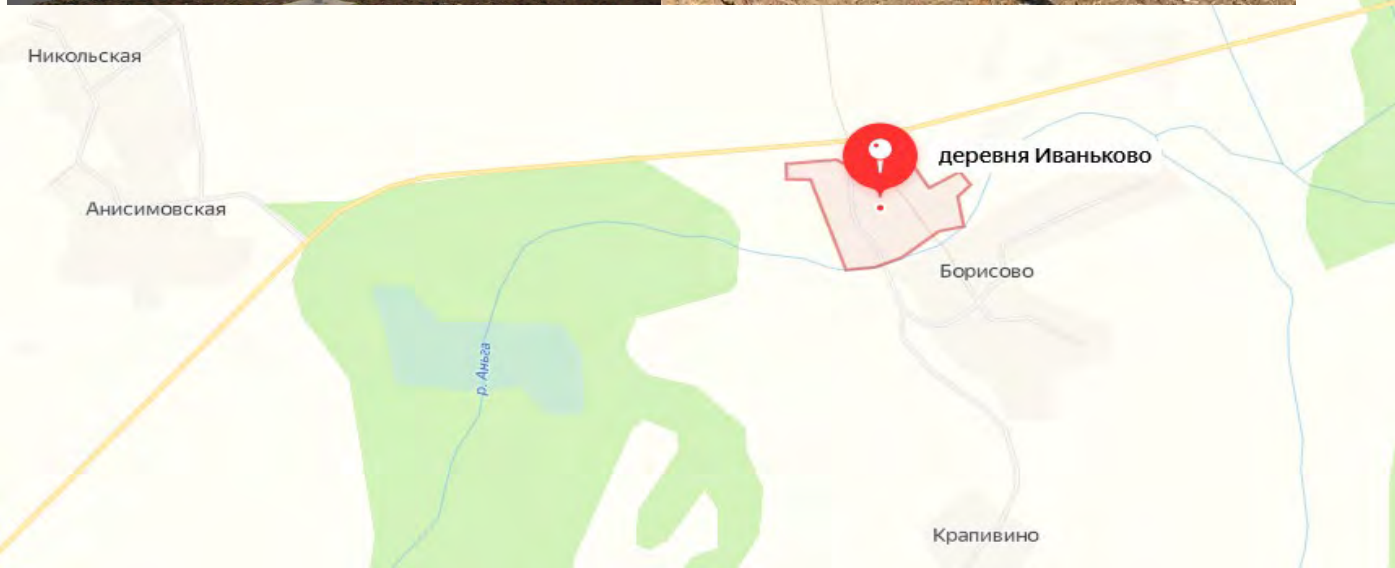
Расстояние до г. Вологда – 242 км

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, сельское поселение Бекетовское, деревня Ануфриевская



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 3,5 тыс. га.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения

Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

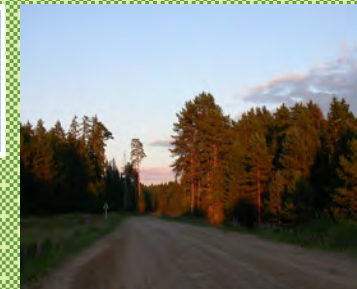
Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 242 км

Адрес: Вологодская область,
Вожегодский район,
сельское поселение Бекетовское



Тигинский территориальный отдел



Демография

Численность постоянно
населения, человек



Торговля



2 рознично –
торговые точки

Культура, туризм



Церковь
Чужераменская,
Д.
Огибалово



Праздничные
мероприятия



Озеро Святое

Промышленное производство

ИП глава КФХ
Левкин А.Б.

13 человек

Объем
производства
молока - 518
тонн

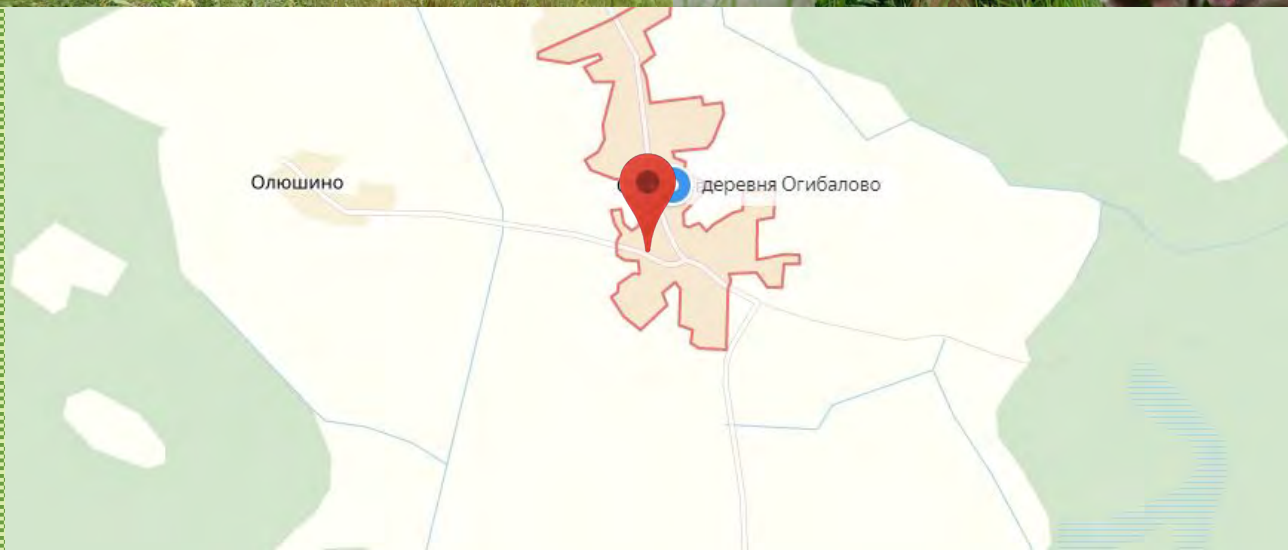
Реализация мяса
КРС -27 тонн

2 индивидуальных
предпринимателя
Объем лесозаготовок –
1,4 тыс. куб.м



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 4,3 тыс. га.

Категория земельного участка - земли сельхоз назначения

Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 242 км

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, сельское поселение Тигинское, Д. Огибалово.

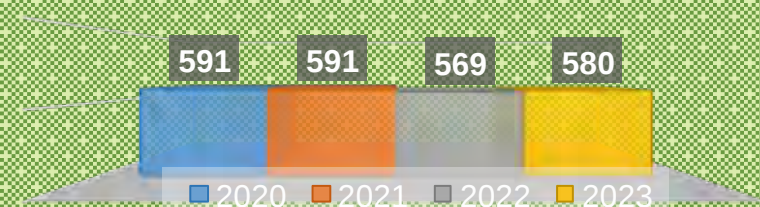


Нижнеслободской территориальный отдел



Демография

Численность постоянно
населения, человек



Культура, туризм



Озеро Черное

Промышленное производство

ООО «СПК им. Ленина»

Поголовье КРС – 700
голов

Объем производства
молока - 1589 тонн

Реализация мяса КРС
- 53 тонны

34
человека

Торговля

3 рознично –
торговые точки



Военно-
патриотическая игра
«Зарница»

2 индивидуальных предпринимателя
Объем лесозаготовок - 430 куб.м

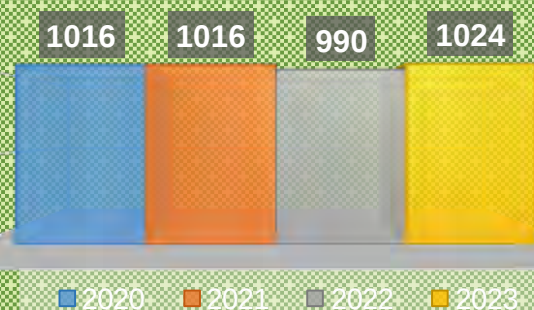


Ючкинский территориальный отдел



Демография

Численность постоянно
населения, человек



Культура, туризм



День молодежи

Промышленное производство

5 индивидуальных
предпринимателей
Объём лесозаготовок –
7,8 тыс. куб.м

Торговля

4 рознично –
торговых точки



Озеро Погореловское

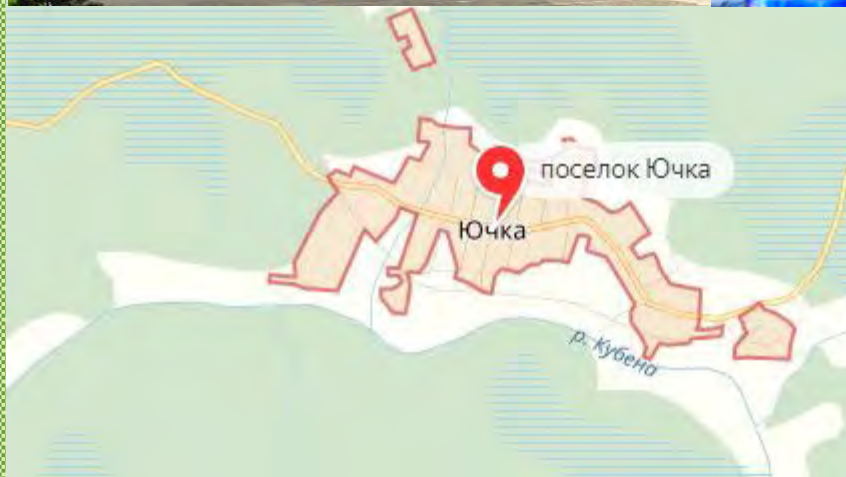


Обустройство места
массового отдыха
населения – территории
сосновой рощи
в п. Ючка



Инвестиционная площадка

земельный участок для строительства предприятия по розливу питьевой воды



Общая площадь – 5 га.

Категория земельного участка - земли населенного пункта.

Условия предоставления – аренда.

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность –
электроснабжение, водоснабжение.

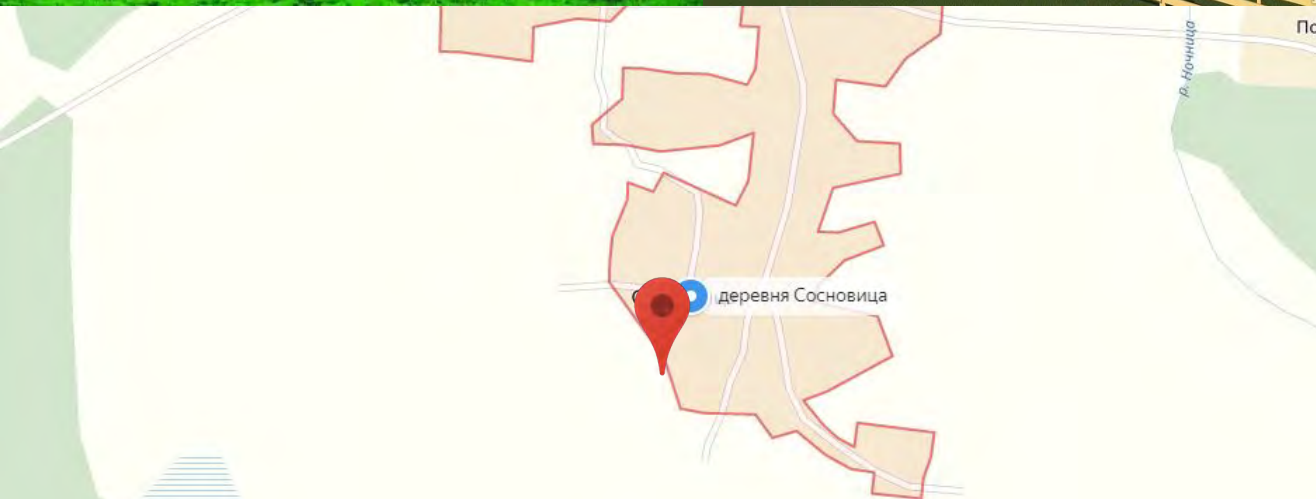
Расстояние до г. Вологда – 213 км.

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, сельское поселение Юкинское, п.Ючка (западная сторона)



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 2,9 тыс. га.

Категория земельного участка - земли сельскохозяйственного назначения.
Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность – электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 240 км.

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, сельское поселение Ючкинское, Д.Сосновица

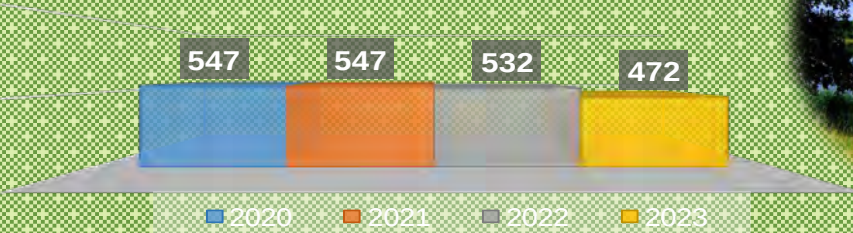


Мишутинский территориальный отдел



Демография

Численность постоянного населения,
человек



Торговля

4 рознично –
торговые точки



Культура, туризм



Озеро Ваганское

Промышленное производство

7 индивидуальных
предпринимателей
Объём лесозаготовок –
7,4 тыс. куб.м



Часовня в
д. Поповка

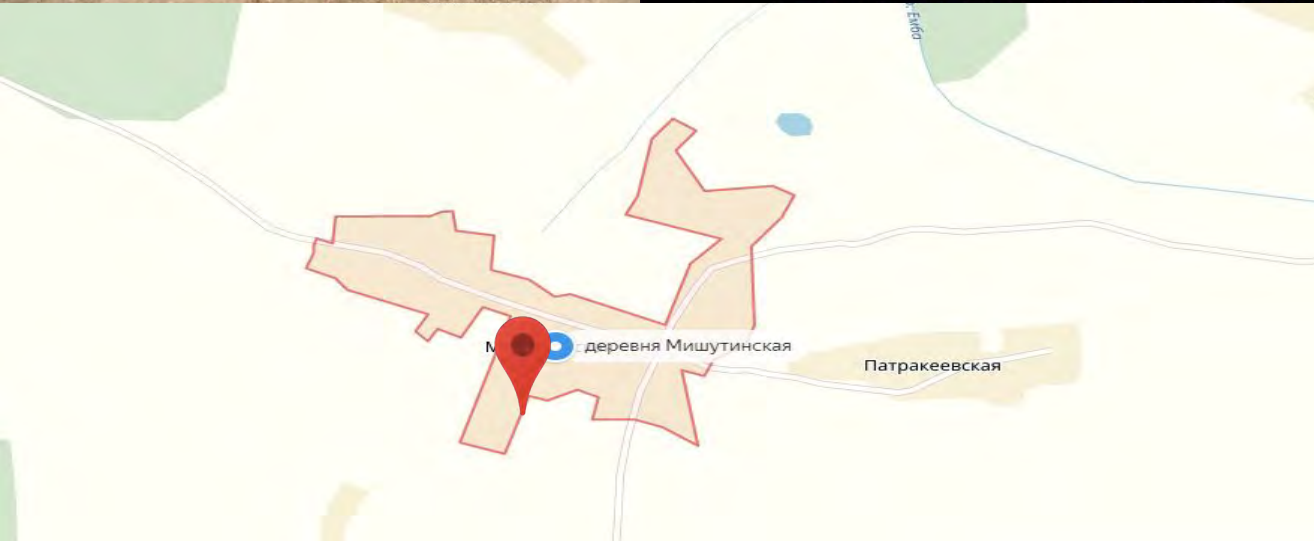


Сердитый ключ
д. Ивонинская



Инвестиционная площадка

земельный участок для реализации проектов в сфере агропромышленного комплекса



Общая площадь – 2,5 тыс. га.

Категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения

Условия предоставления – аренда, выкуп в собственность, безвозмездное пользование (для КФХ)

Инженерная инфраструктура: частичная обеспеченность –
электроснабжение, водоснабжение.

Расстояние до г. Вологда – 240 км.

Адрес: Вологодская область, Вожегодский район, сельское поселение Мишутинское (д.Мишутинская)



Система поддержки предпринимателей



Корпорация развития Вологодской области
г. Вологда, ул. Маршала Конева, д. 15, оф. 216 или по телефону:
+7(8172)74-21-04, krvco@invest35.ru



АНО «Мой бизнес», г. Вологда, ул. Конева, д. 15 или по телефону:
(8172)500-112, <https://www.mb35.ru/>



АНО «Центр гарантийного обеспечения МСП», г. Череповец, проспект Строителей, д.6 или по телефону:
(8202)44-29-27, 44-29-17, <https://cgo35.ru/>



МКК ВО «Фонд ресурсной поддержки малого и среднего предпринимательства», г. Вологда, ул. Конева, д.15 или по телефону:
(8172)73-03-37, <http://www.frp35.ru>



Администрация Вожегодского муниципального округа

162160, Вологодская область, п. Вожега, ул. Садовая, 15

Телефон: 8(81744) 2-21-86

Факс: 8(81744) 2-14-36

Адрес электронной почты: admin@vozhego.ru

Адрес официального сайта:

<https://35vozhegodskij.gosuslugi.ru/>

Глава Вожегодского муниципального округа

Семенников Сергей Николаевич

Инвестиционный уполномоченный
Вожегодского муниципального округа
Совкова Анастасия Сергеевна

