

ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА  
РЕГИОНАЛЬНОГО УРОВНЯ  
**ПРОГРАММА**  
**«ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»**



# ПРОГРАММА «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»



## ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ

Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, физическим или юридическим лицам в аренду без проведения торгов



## ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Максимально эффективно задействовать неиспользованные земли сельскохозяйственного назначения для осуществления с/х деятельности

Возможность приобретения земельных участков сельскохозяйственного назначения на безвозмездной основе



## РАЙОНЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Вожегодский, Вашкинский, Никольский, Бабаевский, Харовский, Вытегорский



## РАЗМЕР УЧАСТКОВ (максимальный)

**2.5** га - гражданам для ведения личного подсобного хозяйства;

**10** га - гражданам для иных целей;

**100** га - юридическим лицам

Минимальный размер участка – 1 га



# ПРОГРАММА «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»



## ПОЛУЧАТЕЛИ

Совершеннолетние россияне, проживающие на территории Российской Федерации

Юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации, осуществляющие производство и (или) переработку сельскохозяйственной продукции



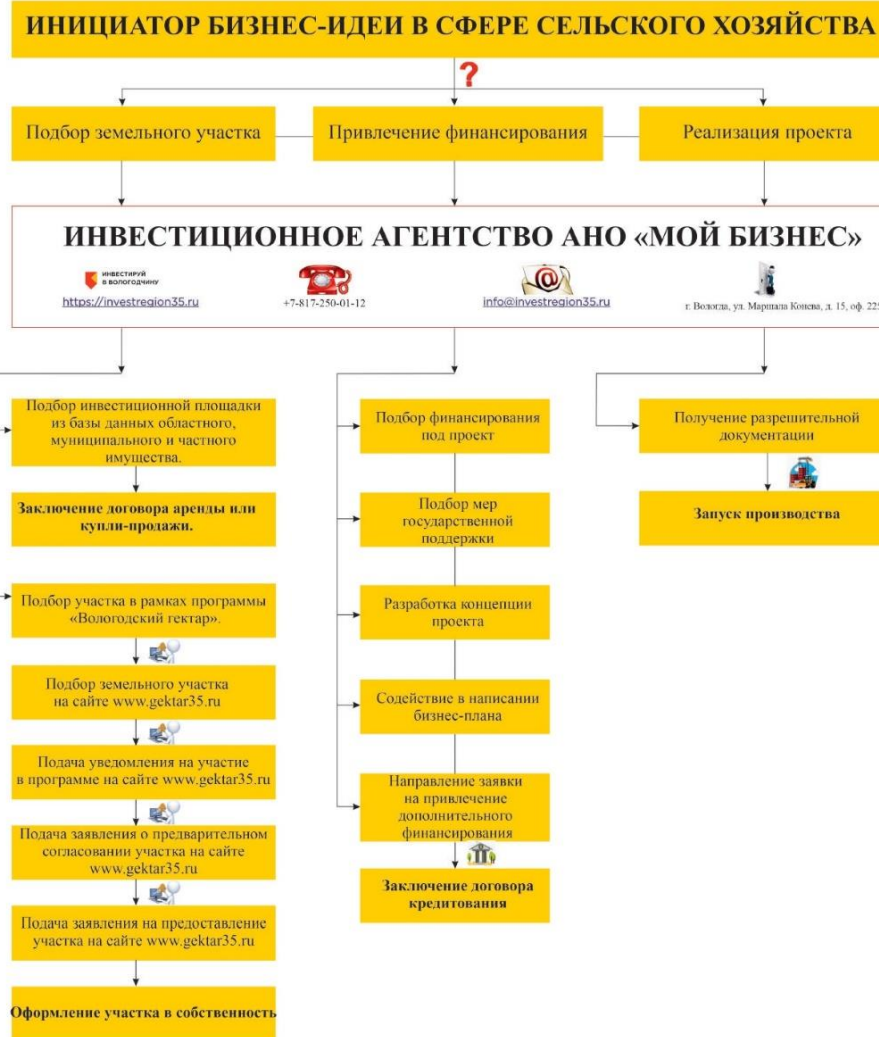
## УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ

Участник программы может получить только 1 участок

Земельные участки предоставляются из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Вологодской области, муниципальной собственности или государственной неразграниченной собственности

Земельные участки предназначаются только для сельскохозяйственного использования (за исключением садоводства)

Заинтересованное лицо осуществляет выбор земельного участка из перечня государственной информационной системы, определяя контур границ земельного участка в порядке, определенном Правительством Вологодской области.



# ПРОГРАММА «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»

## Направления деятельности

- ✓ растениеводство;
- ✓ выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;
- ✓ овощеводство;
- ✓ выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур;
- ✓ выращивание льна и конопли;
- ✓ животноводство;
- ✓ скотоводство;
- ✓ звероводство;
- ✓ птицеводство;
- ✓ свиноводство;
- ✓ пчеловодство;
- ✓ рыбоводство;
- ✓ научное обеспечение сельского хозяйства;
- ✓ хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;
- ✓ ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках;
- ✓ питомники;
- ✓ обеспечение сельскохозяйственного производства;
- ✓ сенокошение;
- ✓ выпас сельскохозяйственных животных

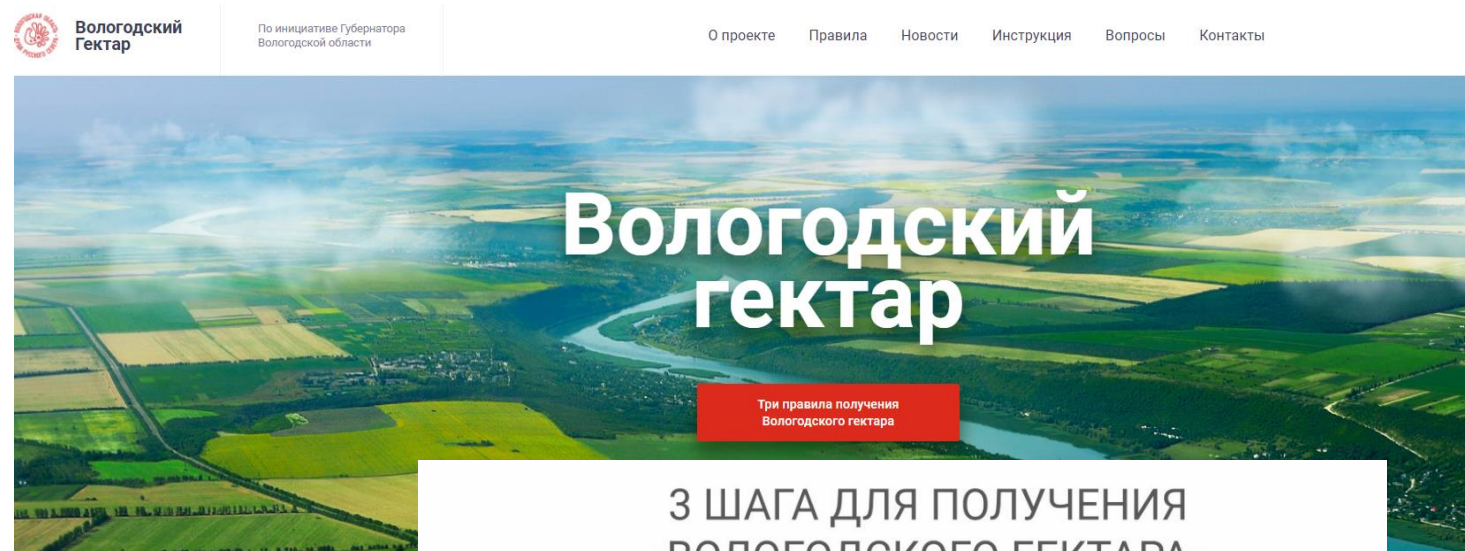


# ПРОГРАММА «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»

Закон «Об особенностях предоставления земельных участков из фонда перераспределения земель сельскохозяйственного назначения на территории вологодской области» №4476-оз от 28.12.2018

Сайт программы «Вологодский гектар»

gektar35.ru



## 3 ШАГА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ «ВОЛОГОДСКОГО ГЕКТАРА»



Для получения Вологодского гектара в Государственной информационной системе «Вологодский гектар» по адресу <http://gektar35.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» необходимо:

- **осуществить выбор земельного участка**, определяя земельный контур из перечня территорий и (или) земельных участков;
- **заполнить и направить** в государственной информационной системе **предварительную заявку на получение** выбранного земельного участка;
- **заполнить и направить** в уполномоченный орган **заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно** (возможно посредством Регионального портала госуслуг).



## СРОКИ РАССМОТРЕНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

- ✓ **2 месяца** – с момента выбора границ контура интересующего земельного участка до обращения заявителя в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- ✓ **3 месяца** – сведения о выбранном земельном контуре сохраняются в государственной информационной системе с даты их внесения;
- ✓ **Не более 30 дней** – срок рассмотрения и принятия решения уполномоченным органом о предварительном согласовании предоставления земельного участка;
- ✓ **2 года** – срок действия решения уполномоченного органа о предварительном согласовании предоставления земельного участка;
- ✓ **Не более 30 дней** – срок рассмотрения и принятия решения уполномоченным органом о предоставлении земельного участка

# ПРОГРАММА «ВОЛОГОДСКИЙ ГЕКТАР»

2019 ГОД (8 месяцев)

91

участок предоставлен

763 га

общая площадь  
предоставленных участков

2020 ГОД (12 месяцев)

163

участков предоставлено

1395 га

общая площадь  
предоставленных участков



# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ

## ВИДЫ МЕР ПОДДЕРЖКИ



### Организационные

Разработка и проведение специализированных программ обучения на бесплатной основе



### Информационные

Консультирование по вопросам подбора мер поддержки, помощь во взаимодействии с организациями для оказания помощи по развитию бизнеса



### Имущественные

Предоставление земельных участков и офисных помещений на льготных условиях



### Финансовые

Субсидии, займы, микрофинансирование, налоговые льготы, лизинговые услуги

Investregion35.ru

The screenshot displays the website interface for Investregion35.ru. At the top, there is a navigation bar with a logo on the left, a red button labeled 'ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ', a yellow button labeled 'ЗАКАЗАТЬ ЗВОНОК', and contact information: '+7 (8172) 500-112' and 'info@investregion35.ru'. Below the navigation bar, there are menu items: 'О РЕГИОНЕ', 'ПОИСК ИНВЕСТОРА', 'ПЛОЩАДКИ ПОД ПРОЕКТЫ', 'ПУТЕВОДИТЕЛЬ ИНВЕСТОРА', and 'ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО'. The main content area is titled 'Главная - Путеводитель инвестора - Меры поддержки инвестора' and features a grid of nine categories, each with a representative image and a 'узнать больше' link:

- Агропромышленный комплекс (Image: cows in a field)
- Лесопромышленный комплекс (Image: stacks of lumber)
- Промышленность и переработка (Image: industrial machinery)
- Туризм (Image: scenic landscape with a bridge)
- Энергетика и коммунальная инфраструктура (Image: industrial power plant)
- Транспорт и логистика (Image: large industrial building)
- Социальная сфера и спорт (Image: people exercising in a gym)
- Строительство и производство стройматериалов (Image: construction site with a crane)
- Общие (Image: hand interacting with a digital interface)



# ФУНКЦИОНАЛ ИНВЕСТИЦИОННОГО АГЕНТСТВА

-  Целевой поиск инвестора
-  Формирование инвестиционных предложений для инвесторов
-  Подбор и организация просмотра инвестиционных площадок под проект
-  Проработка возможности и оказание содействия в подключении инвестиционной площадки к инженерным сетям
-  Содействие в решении вопросов по изменению вида разрешенного использования земельного участка, получению разрешения на строительство, установлению санитарно-защитных зон и т.д.
-  Помощь в подборе исполнителей по разработке бизнес-планов, проектно-сметной документации, а также проведению инженерных изысканий
-  Разработка концепции и презентации проектов
-  Разработка дорожной карты по реализации инвестиционного проекта
-  Подбор мер государственной поддержки
-  Организация проведения рабочих совещаний с участием профильных Департаментов, органами власти и государственными учреждениями
-  Содействие по подготовке пакета документов на масштабный, приоритетный инвестиционный проект, на объекты социально-культурного или коммунально-бытового назначения
-  Организация визитов потенциальных инвесторов на территории региона



**ИНВЕСТИРУЙ  
В ВОЛОГОДЧИНУ**

**ПРИГЛАШАЕМ  
К СОТРУДНИЧЕСТВУ!**

**ЕРОЩЕНКО  
СВЕТЛАНА АНАТОЛЬЕВНА**  
Руководитель  
Инвестиционного агентства



(8172) 500-112, доб. 301



info@investregion35.ru



г. Вологда, ул. Маршала Конева, д. 15



[investregion35.ru](http://investregion35.ru)