



ВОЛОГОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Алгоритм действий инвестора

Технологическое присоединение
к централизованным системам холодного
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И/ИЛИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

1

Направление заявителем запроса о выдаче технических условий в (далее – исполнитель)

3 рабочих
дня



Результирующий документ:

Направленная информация о возможности подключения:

- Сведения о наличии/отсутствии технической возможности подключения.
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения.

Входящие документы:

1 Запрос о выдаче технических условий

Может быть представлен исполнителю на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством единого портала или официального сайта исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе посредством переадресации на единый портал.

5 рабочих
дней
со дня
получения
запроса о
выдаче
технических
условий

Выдача технических условий

2

Результирующий документ:

Технические условия.

Исполнитель обязан выдать лицу, направившему запрос о выдаче технических условий, без взимания платы технические условия, либо направить мотивированный отказ в выдаче технических условий при отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил, в той же форме, в которой был подан запрос

Входящие документы:

1 Запрос о предоставлении технических условий подключения.

3

Направление заявителем исполнителю заявления о подключении

-

Входящие документы:

1 Заявление о подключении

Результирующий документ:

Проект договора о подключении



Результирующий документ:

Письма в адрес заявителя с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам водоснабжения/водоотведения

Входящие документы:

- 1 Заявка на заключение договора о подключении;
- 2 Копии учредительных документов (для физических лиц – копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 3 Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;
- 4 При обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте "в" пункта 9 Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка;
- 5 В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 Правил, к заявлению о подключении должны быть приложены копии решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- 6 Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования, а также за исключением случаев подключения земельных участков к централизованным ливневым системам водоотведения и централизованным общесплавным системам водоотведения) при его наличии. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;
- 7 Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
- 8 Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями.
- 9 При подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения - баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения – баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды);

* Исполнитель в течение 3 рабочих дней рассматривает полученные от заявителя документы, анализирует их содержание, проверяет их на соответствие документам, указанным в пункте 26 Правил, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения техническим параметрам подключаемого объекта, целям обеспечения пожаротушения





**ВОЛОГОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

Алгоритм действий инвестора

Технологическое присоединение
к централизованным системам холодного
водоснабжения и/или водоотведения



Входящие документы:

10 Градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов);

11 Заключение органа охраны объектов культурного наследия.

5

Заклучение договора о подключении



**22 (60*)
рабочих
дней**

Входящие документы:

- 1 Сопроводительное письмо в адрес заявителя;
- 2 Проект договора в 2-экземплярах.

Результирующий документ:

Договора в 2-экземплярах

**25
календарных
дней**



Установление платы за подключение регулирующим органом
(в ценовых зонах, в случае если стороны не договорились о
размере платы за подключение)

6

Результирующий документ:

Решение регулирующего органа об
Утверждении платы за подключение
Заклученный договор о подключении

Входящие документы:

- 1 Заявка на установление платы за подключение.

7

Внесение платы за подключение



Результирующий документ:

Платежное поручение

* В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении и протокола разногласий исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении. В случае ненаправления заявителем исполнителю подписанного проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении исполнитель вправе по истечении 20 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного исполнителем проекта договора о подключении аннулировать заявление о подключении и уведомить об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления. В случае аннулирования заявления о подключении для заключения договора о подключении заявитель вправе повторно обратиться к исполнителю с заявлением о подключении, при этом повторного представления документов, предусмотренных пунктом 26 Правил, тому же исполнителю не требуется (если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления о подключении по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления). Исполнитель представляет заявителю подписанный проект договора о подключении в течение 20 рабочих дней со дня получения повторного обращения.



ВОЛОГДСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Алгоритм действий инвестора

Технологическое присоединение
к централизованным системам холодного
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И/ИЛИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

до 15
месяцев*



Выполнение мероприятий по подключению,
предусмотренных договором о подключении

8

Результирующий документ:

Подписанный акт о подключении

9

Подписанный акт о подключении



15 месяцев
с даты
заключения
договора,
но не более
2 лет*

Результирующий документ:

Проект договора о подключении

Входящие документы:

1 Заключенный договор, платежные поручения (3 шт.)